

**PROJET 3D**

**ETAT ACTUEL**

REF. 5347 **AMIENS - Avenue du 14 juillet**  
**1789 MAISON DE VILLE AVEC GARAGE ET JARDIN** 3 chambres, 1 bureau. DPE D  
**210 000 € FAI dont 5%\***

**PROJET 3D**

**ETAT ACTUEL**

REF. 5388 **LE BOSQUEL (20 MIN HOPITAL SUD)** PAV TRADITIONNEL 5 chbres dont 2 en RdC + 1 bureau. Terrain de 3100 m<sup>2</sup> clos et arboré. DPE D  
**314 000 € FAI dt 4,67%\***

**PROJET 3D**

**ETAT ACTUEL**

REF. 5510 **AIRAINES.** 935 € au m<sup>2</sup> ! RAPPORT / PRIX / PRESTATIONS - EXCEPTIONNEL !!! MAISON sur s/sol 4 chbres dont 2 en RdC. DPE E  
**249 900 € FAI dt 4,17%\***

(Proposition HOME STAGING VIRTUEL® aménagement 3D non contractuelle).

1 AGENCE = 14 CONSEILLERS

300 biens sur : [www.lebottin-immobilier.com](http://www.lebottin-immobilier.com)

**EXCLUSIVITE**

REF 5402  
**AMIENS SUD**  
**RÉSIDENCE DE DIANE**  
APPARTEMENT T3 avec balcon, cave, 2 parkings. DPE E  
**210 700 € FAI dont 5,35%\***



REF 5594  
**AMIENS SUD**  
**MAISON DE VILLE**  
4 chbres.  
Terrasse 20 m<sup>2</sup>, garage. DPE C  
**189 000 € FAI dont 5%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5437  
**AMIENS - 2 MIN HOPITAL SUD**  
APPARTEMENT T3 - Résidence calme de 2008  
Avec 2 places de parking.  
DPE : C  
**179 500 € FAI dont 5,59%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5617  
**10 KMS SUD D'AMIENS**  
PAVILLON INDIVIDUEL avec garage.  
2 chambres  
Terrain de 696 m<sup>2</sup>. DPE F  
**188 900 € dont 5,53%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5193  
**AMIENS**  
**AVENUE LOUIS BLANC**  
ENSEMBLE IMMOBILIER.  
**148 500 € FAI dont 6,07%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5598  
**AMIENS RESIDENCE**  
**«LE CLOS DES ORFÈVRES»**  
APPARTEMENT DE TYPE 3  
Ascenseur + un 1 box en s/sol.  
DPE C  
**236 500 € FAI dont 5,11%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5582  
**AMIENS**  
**«RÉSIDENCE FLEURIE»**  
APPARTEMENT DE TYPE 2  
**91 100 € FAI dont 7,18%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5578  
**AMIENS - FAUBOURG DE HEM**  
AMIENOISE avec une COUR  
4 chbres. Possibilité d'acheter un garage fermé en plus. DPE B  
**189 900 € FAI dont 5,5%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5535  
**AMIENS OUEST**  
PAVILLON INDIVIDUEL de 2011 avec GARAGE  
3 chbres dont 1 en rez-de-chaussée.  
Terrain clos. DPE D  
**267 600 € FAI dont 4,94%\***

**EXCLUSIVITE**

REF 5474  
**AMIENS OUEST**  
AMIENOISE AVEC JARDIN de 320 m<sup>2</sup>  
3 chbres dont 1 en RdC  
**144 200 € FAI dont 6,03%\***

\* les honoraires sont à la charge de l'acquéreur