

REF. 80002123



**AMIENOISE AVEC GARAGE PROCHE DE LA GARE D'AMIENS,**  
Amiénoise atypique avec de beaux volumes. 4 chambres, vaste séjour de 40 m<sup>2</sup> avec CFB1, SdB récente, cuisine aménagée, buanderie, terrasse et jardin. DPE : E  
**241 700 € FAC dont 5,09 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002331



**AMIENS - HENRIVILLE, APPARTEMENT T4** dans résidence sécurisée avec ascenseur, comp. : entrée, séjour accès balcon, cuisine aménagée, 3 chbres, salle d'eau et salle de bains, chauffage individuel, cave, 2 places de parking. DPE : D  
**241 700 € FAC dont 5,09 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002393



**AMIENS PROX COMMERCES**

AMIENOISE (97 m<sup>2</sup> hab.) Comp. : couloir d'entrée, séjour - salon, espace repas, cuisine équipée, SdE, à l'étage palier, 2 chbres, sous toiture 2 chbres, cave, cour, C.C gaz. DPE : D

**174 800 € FAC**  
dont 5,94 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

REF. 80002371



**AMIENS LA HOTOIE - 5 MIN A PIED DU CENTRE VILLE,**  
MAISON DE VILLE DE 140 M<sup>2</sup> AVEC JARDIN ET GARAGE Offrant : séjour - Sàm, cuisine A/E, 4 chbres dont une en RdC (rare !!), SdB, toilettes. Nombreux rangements. DPE : D  
**283 000 € FAC dont 4,81 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002358



**AMIENS ST HONORE - COUP DE COEUR, MAISON EN RE-TRAIT DE RUE AVEC JARDIN** Comp. : séjour, cuisine aménagée, salle d'eau, 2 chbres, emplacement véhicule. DPE : E  
**190 000 € FAC dont 5,56 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002356



**AMIENS - QUARTIER HENRIVILLE, APPARTEMENT TYPE LOFT** Offrant : séjour - salon de plus de 45 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée et équipée, 2 chbres, espace bureau et patio. Belles prestations. DPE : D  
**257 200 € FAC dont 4,98 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002362



**AMIENS PROCHE CENTRE VILLE**

Idéal primo accédant, célibataire ou couple sans enfant, amiénoise en brique comp. : salon, cuisine, salle d'eau et W.C au RDC. 2 chbres au 1er étage. 1 chbre au 2ème étage. Cave voutée.TAE. C.C gaz. DPE : E

**101 600 € FAC**  
dont 6,95 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

REF. 80002372



**AMIENS SUD, MAISON DE VILLE AVEC JARDINET ET GARAGE** Offrant : entrée, séjour, 2 chbres (possibilité 3), cuisine aménagée et équipée, SdB, toilettes, cellier. DPE : D  
**195 000 € FAC dont 5,41 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002318



**AMIENS BOULEVARDS EXTERIEURS PROX. HOPITAL SUD**

AMIENOISE comp. au RdC : entrée, séjour-salon, cuisine A/E, SdB (2012), toilettes, cour. Au 1er étage : palier, 2 chbres, au second : une chambre, grenier. Façade sablée, P.V.C dble vitrage. DPE : C

**168 500 € FAC**  
dont 5,31 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur



REF. 80002299



**AMIENS CENTRE-VILLE RESIDENCE "ISAI FAIDHERBE"**

Chbre d'étudiant d'une superficie de 12,45 m<sup>2</sup> loi Carrez. Douche et W.C en partie commune à une autre chbre à vendre également d'une superficie de 12,69 m<sup>2</sup> loi Carrez. Au même prix, dont poss. d'acheter 2 chbres l'une à côté de l'autre. Idéal parents étudiants pour loger ses 2 enfants. DPE : D

**34 990 € FAC dont 10,03 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002249



**AMIENS - RESIDENCE BERLIOZ, APPT de 92,81 m<sup>2</sup> "loi Carrez"** avec place de parking et cave. Comp. : Hall d'entrée, séjour-salon (lumineux), cuisine am. avec esp. repas, couloir avec placards, SdB, 3 chbres. Soit 3 lots : 321 pour l'appt, cave : 362, parking aérien : 796. DPE : D  
**89 900 € FAC dont 7,02 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002291



**AMIENS**

**A 10 MIN DU CENTRE VILLE A PIED**

AMIENOISE comprenant: séjour, cuisine aménagée, au 1er : 1 chambre avec placard et salle d'eau, au 2ème : 1 chambre. Double vitrage PVC, cave. Idéal investisseur ou premier achat. DPE : G

**106 800 € FAC dont 6,80 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002302



**AMIENS - LA HOTOIE**

AMIENOISE AVEC COUR, comp. : entrée, séjour - salon, véranda, cuisine, salle d'eau. Au 1er étage 2 chambres. Au second une chambre et un grenier. Travaux à prévoir.

Le diagnostic de performance énergétique n'a pas été réalisé du fait de l'absence de système de chauffage.

**149 500 € FAC dont 6,03 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

REF. 80002355



**AMIENS SUD**

APPARTEMENT de 104,11 m<sup>2</sup> loi Carrez très lumineux exposé sud, compr; séjour-salon avec balcon, cuisine équipée ouverte, 3 chambres dont une avec SdE et balcon, SdB, placards, dans copropriété de 2006. LOTS : n° 105, Cave : n° 76 et Parking : 26 et 27. DPE : E

**267 600 € FAC dont 4,94 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**



REF. 80002375



**AMIENS MAISON MI-TOYENNE D'UN CÔTÉ "RUE VOLTAIRE"**

Comp. : séjour-salon, cuisine équipée ouverte, dressing, W.C, à l'étage palier, 3 chbres, SdB. Cave, fenêtres dble vitrage, possibilité de rentrer une moto, bâtie sur 453 m<sup>2</sup>. DPE : vierge

**173 900 € FAC**  
dont 5,39 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

REF. 80002382



**AMIENS - PROCHE GARE DANS COPROPRITE AVEC ASCENSEUR**, APPARTEMENT offrant : entrée, séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, SdB, toilettes. Stationnement privatif, cave. DPE : E  
**122 450 € FAC dont 6,48 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur**