



KYLIA Commerce Pontoise

9 place de la Piscine

95000 PONTOISE

tél. 01 71 79 18 28 - pontoise@kylia-immo.com

www.kylia-immo.com

À VENDRE | TRAITEUR
HERBLAY

VOTRE CONTACT
Assistante commerciale 95

**5 Place de la Halle
95220 HERBLAY**

REF. 920158689 / 3873

102 000 €

Kylia Restaurant vous présente en exclusivité à la vente un fonds de commerce d'épicerie fine/caviste/traiteur/salon de thé - Idéalement situé devant le marché d'Herblay - Superficie d'env. 80 m² - Salle d'env. 63 m² - Cuisine d'env. 12 m² équipé hotte à charbon - Réserve + wc aux normes personne à mobilité réduite d'env. 5 m² - Loyer mensuel 1900€/ttc/cc - Bail 3/6/9 - CA 165 K€ en augmentation - L'avis du consultant : Affaire en parfait état possibilité de développer les activités de caviste et traiteur, marché 3 fois par semaine devant le commerce. A saisir vite !

Kylia Commerce Pontoise - Conseil vendeur
01 71 79 18 28
pontoise@kylia-immo.com

