



**KYLIA Commerce Boulogne**  
8 rue de Sèvres  
92100 BOULOGNE BILLANCOURT  
tél. 01 71 16 26 00 - boulogne@kylia-immo.com  
www.kylia-immo.com

À VENDRE | RESTAURANT  
MONTFORT L'AMAURY

**VOTRE CONTACT**  
Assistante commerciale

**5 rue de Paris  
78490 MONTFORT L'AMAURY**

REF. 920156789 / 2404

**100 000 €**

Kylia vous présente en exclusivité à la vente un fonds de commerce de restaurant - Idéalement situé dans le centre ville de Monfort l'Amaury (78) - Environnement hôteliers et chambres d'hôtes - Clé en main - 4ml de façade - Env 60m<sup>2</sup> de superficie - 30 couverts - TM 35 euros - Bail 3/6/9 - Fin 2021 - Loyer mensuel 1200 euros ht/cc - L'avis du consultant: rare, fort potentiel de développement, idéal bistronomie - A saisir vite!

Conseil vendeur - Kylia Commerce Boulogne  
01 71 16 26 00  
boulogne@kylia-immo.com

