



KYLIA Commerce Paris
5 rue du faubourg montmartre
75009 PARIS
tél. 01 47 70 24 18 - paris@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

À VENDRE | PIZZERIA - SNACK - SANDWICHERIE -
PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

VOTRE CONTACT
Marie LAURENT

**74 boulevard Malesherbes
75008 PARIS 8EME ARRONDISSEMENT**

REF. 750036748 / 9806

80 000 €

Kylia vous présente en exclusivité la vente d'un fonds de commerce de restaurant rapide - Idéalement situé dans le 8ème arrondissement de Paris - Quartier premium de bureaux - Superficie d'environ 43m² dont 17 m² de sous-sol - 14/16 places assises en salle - 6/8 places assises en terrasse - Extraction - Bail 3/6/9 - Echéance 2023 - CA 2017: 79K€ HT - Loyer mensuel de 1700€ ht/hc - L'avis du consultant : à saisir d'urgence pour restauration rapide midi avec extraction et terrasse, soyez réactifs!

Conseil vendeur - Kylia Commerce Paris
01 47 70 24 18
paris@kylia-immo.com

