



**KYLIA Commerce Paris**  
5 rue du faubourg montmartre  
75009 PARIS  
tél. 01 47 70 24 18 - paris@kylia-immo.com  
www.kylia-immo.com

À VENDRE | PIZZERIA - SNACK - SANDWICHERIE -  
PARIS 9EME ARRONDISSEMENT

**VOTRE CONTACT**  
Jeromy JAYASEELAN

**2 rue Papillon  
75009 PARIS 9EME ARRONDISSEMENT**

REF. 750035607 / 8239

**196 000 €**

Kylia vous présente un fonds de commerce de restauration rapide - Idéalement situé dans le 9ème arrondissement de Paris - Quartier très dynamique - Quartier de bureaux - Fort flux de passage - 15 places assises - Extraction - Superficie env 48m<sup>2</sup> - Loyer mensuel 666 euros ht/hc - L'avis du consultant: affaire à fort potentiel de développement!

KYLIA Paris - Conseil vendeur  
01 47 70 24 18  
paris@kylia-immo.com

