



**KYLIA Commerce Paris**  
5 rue du faubourg montmartre  
75009 PARIS  
tél. 01 47 70 24 18 - paris@kylia-immo.com  
www.kylia-immo.com

À VENDRE | RESTAURANT  
PARIS 10EME ARRONDISSEMENT

**VOTRE CONTACT**  
Marie LAURENT

**8 rue du faubourg Poissonnière  
75010 PARIS 10EME ARRONDISSEMENT**

REF. 750035304 / 7900

**217 800 €**

Kylia vous présente à la vente un fonds de commerce de restaurant - Idéalement situé dans le 10ème arrondissement de Paris - Quartier Bonne nouvelle - Quartier très dynamique - Bureaux le midi et festif le soir - Très bon état - Aucun travaux à prévoir - 30 couverts en salle - Bail 3/6/9 - Fin avril 2023 - CA HT 2017 354 KE - Loyer mensuel 1600 euros ht/hc - Charges 130 euros/mois - L'avis du consultant: à saisir vite!

Kylia Paris - Conseil vendeur  
01 47 70 24 18  
paris@kylia-immo.com

