



KYLIA Commerce Paris
5 rue du faubourg montmartre
75009 PARIS
tél. 01 47 70 24 18 - paris@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

À VENDRE | BRASSERIE
PARIS 18EME ARRONDISSEMENT

VOTRE CONTACT
Marie LAURENT

**35 rue Véron
75018 PARIS 18EME ARRONDISSEMENT**

REF. 750034278 / 6732

294 000 €

Kylia vous présente à la vente un fonds de commerce de brasserie - Licence IV situé dans le Quartier des Abesses - RDC d'environ 53m² composé d'une salle 30 couverts avec un beau comptoir, d'une cuisine de plain-pied avec gaz et extraction - un Sous-sol d'environ 19m² - un appartement d'environ 30m² - CA de 320K€ - Bail 3/6/9 Reste 5 ans - Petit loyer mensuel de 1900€ - L'avis du consultant: affaire rare !

Kylia Paris - Conseil vendeur
01 47 70 24 18
paris@kylia-immo.com

