



KYLIA Commerce Paris
5 rue du faubourg montmartre
75009 PARIS
tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

CESSION D LOCAL COMMERCIAL
PARIS 4EME ARRONDISSEMENT

VOTRE CONTACT
Marie LAURENT

**7 rue Charlemagne
75004 PARIS 4EME ARRONDISSEMENT**

REF. 750035990 / 8778

35 000 €

Kylia vous propose à la cession un droit au bail - Idéalement situé dans le 4ème arrondissement de Paris - Quartier Marais/Saint-Paul - Environnement étudiant et touristique - Surface env 22m² - Loyer mensuel 450 euros ttc - Bail 3/6/9 Fin 2025 - L'avis du consultant: idéal sandwicherie, restauration froide !

Kylia Paris - Conseil vendeur
01 47 70 24 18
paris@kylia-immo.com

