



KYLIA Commerce Paris
5 rue du faubourg montmartre
75009 PARIS
tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

À VENDRE | RESTAURANT
NANTERRE

VOTRE CONTACT
Marie LAURENT

**367 Jardin de l'arche
92000 NANTERRE**

REF. 920154916 / 1194

520 000 €

Kylia vous présente à la vente un fond de commerce de restauration - Emplacement numéro 1 sur Nanterre - env. 170m² de plain-pied - Plus de 70 couverts en salle - 220 couverts en terrasse - Forte concentration de bureaux - Cuisine équipée - Réserves/stockage froid - 25 ml de vitrine! - Ouvert 5/7 - Bail commercial- Loyer 4100€ ht/hc env. - CA de 390K€ en constante progression avec une rentabilité de 10% env. - L'avis du consultant : Une affaire saine avec un beau potentiel. A développer le matin et en afterwork.

KYLIA BOULOGNE - Conseil vendeur
01 71 16 26 00
boulogne@kylia-immo.com

