



KYLIA Commerce Paris
5 rue du faubourg montmartre
75009 PARIS
tél. 01 47 70 24 18 - pub@kylia-immo.com
www.kylia-immo.com

À VENDRE | RESTAURANT
PARIS 9EME ARRONDISSEMENT

VOTRE CONTACT
Marie LAURENT

**7 RUE DE LA BOULE ROUGE
75009 PARIS 9EME ARRONDISSEMENT**

REF. 750034195 / 6659

585 000 €

Kylia vous présente à la vente un fonds de commerce de restaurant situé dans le 9ème arrondissement de Paris - Quartier des Grands Boulevards - Quartier de bureaux, touristique et théâtres - Cet établissement d'environ 380 m2 sur 3 niveaux dispose de 175 couverts - Extraction D80 - Cuisine de plain pied - Bail tous commerces récent pour un loyer de 2650€ charges comprises non soumis à la TVA. Unique dans le quartier - CA 2015 : 860k€ - CA 2016 : 540ke. L'avis du consultant : idéal bistronomie !

Kylia Paris - Conseil vendeur
01 47 70 24 18
paris@kylia-immo.com

