

# socobois

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

TÉL 04 67 00 11 11  
FAX 04 67 00 11 12

SOCOBOIS - 28, AVENUE JEAN MOULIN - 34500 BÉZIERS

www.socobois.net - beziers@socobois.net

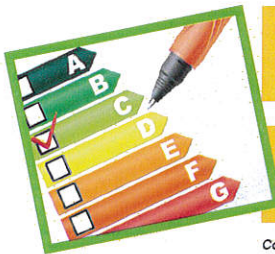
STANDARD OUVERT DU LUNDI AU SAMEDI  
DE 8 H. À 19 H. SANS INTERRUPTION

- RODEZ
- CAHORS
- AUCH
- DECAZEVILLE
- FIGEAC
- AGEN
- MILLAU
- TOULOUSE
- BRIVE
- MENDE
- ALBI
- AURILLAC
- BÉZIERS
- MONTAUBAN
- SAINT-FLOUR

à votre service **1999**  
depuis

## TARIFS TTC JANVIER 2016 TRANSACTIONS

### L'OFFRE ÉCO SOCOBOIS :



#### APPARTS

du STUDIO au T5

#### DPE

pour la Mise en Vente

▶ 60 €

#### MAISONS

du T1 au T5

#### DPE

pour la Mise en Vente

▶ 80 €

Conditions de vente de l'«Offre Eco Socobois» : Valable exclusivement pour la réalisation du DPE seul en vue de la mise en vente d'un logement jusqu'au T5 - Règlement comptant en une seule fois à la commande - Non cumulable avec l'offre « Coupon-remise 10 € »

### Réalisez uniquement le DPE pour la MISE EN VENTE :

- RÉPONDEZ uniquement à LA LOI à PRIX ÉCONOMIQUE

### L'OFFRE CONFIANCE SOCOBOIS :

## VENDEZ + VITE

### Réalisez TOUS les diagnostics pour MIEUX VENDRE :

- ÉVALUEZ les POINTS FORTS du bien
  - CORRIGEZ certains POINTS FAIBLES
  - RASSUREZ votre acquéreur dès la 1<sup>ère</sup> visite
  - ÉVITEZ la RENÉGOCIATION du prix de vente au dernier moment
- et avec un acquéreur EN CONFIANCE ... VENDEZ + VITE !

TOUS les diagnostics réalisés  
à la MISE EN VENTE :  
**REMISE PRO**  
-20% pour votre client  
sur nos TARIFS PUBLICS ci-contre ▶

Mise à jour GRATUITE  
de TOUS les diagnostics  
JUSQU'À LA VENTE

payez en **5** fois  
sans frais

#### APPARTS

	CHAMBRE STUDIO	T1	T2	T3	T4	T5
2 DIAGNOSTICS	120	130	140	160	180	200
3 DIAGNOSTICS	160	180	190	210	230	250
4 DIAGNOSTICS	190	210	230	250	270	290
5 DIAGNOSTICS	230	240	260	280	300	320
6 DIAGNOSTICS	260	270	290	310	330	350
7 DIAGNOSTICS	290	310	340	370	400	430
+ VALUE SI PLOMB	+30	+40	+50	+60	+70	+80

Lots rattachés : 10 € de + par lot (ex : cave, garage) - Appartements Duplex ou Bis : compter 1 type de + (ex : T1bis compter T2)

#### MAISONS

	T1	T2	T3	T4	T5	T6
2 DIAGNOSTICS	160	170	180	200	220	240
3 DIAGNOSTICS	210	230	240	260	280	300
4 DIAGNOSTICS	250	270	290	310	320	340
5 DIAGNOSTICS	280	290	310	330	350	370
6 DIAGNOSTICS	300	320	340	360	380	410
7 DIAGNOSTICS	330	360	390	420	450	490
+ VALUE SI PLOMB	+30	+40	+50	+60	+70	+80

DIAGNOSTICS CONCERNÉS :  
TERMITES AMIANTE PLOMB DPE  
ELECTRICITE GAZ MESURAGE

ERNMT EN + : 30  
PAR UNITE FONCIERE

ERNMT SEUL : 60  
PAR UNITE FONCIERE

ANALYSES AMIANTE : 70  
PAR ANALYSE

Conditions de vente de l'«Offre Confiance Socobois» : Valable exclusivement pour la réalisation simultanée de tous les diagnostics obligatoires en vue de la vente d'un logement - Comprend une mise à jour gratuite des diagnostics dont la validité est dépassée, mises à jour supplémentaires payantes - La possibilité de paiement jusqu'en 5 fois sans frais ne constitue pas une offre de crédit gratuit mais une facilité de paiement en plusieurs fois sans frais sur un délai maximal de trois mois (voir conditions en agences) - « Remise Pro » de -20% non cumulable avec l'offre « Coupon-remise 10 € »

- **Autres Biens** (dépendances, immeubles, commerces...) : nous consulter pour devis
- **Assurance R.C. Professionnelle** : ALLIANZ - Police N° 55756556 - Garantie 1.500.000 €

- **Autres Missions** (mise en Copropriété, loi SRU...) : nous consulter pour devis
- **Certification** : Bureau VERITAS Certification France (ou autre organisme accrédité)

Tarifs en €TTC au 01/01/2016 - TVA 20 % incluse - Extrait de nos tarifs complets - Annule et remplace les précédentes offres - Tarifs et conditions des offres susceptibles de modifications sans préavis - Tarifs valables exclusivement pour une intervention en une seule fois