

Mentions légales

KW BERGE IMMOBILIER

- Raison sociale : BERGÉ IMMOBILIER REALTY
- Adresse siège social : 256 RUE DE THOR 34000 MONTPELLIER
- Siret : 838 705 374 00018
- Délivrance Siret : MONTPELLIER
- Numéro TVA Intracommunautaire : FR57838705374
- Forme juridique : SARL
- Capital social : 344 100 €
- Assurance RCP : GALIAN
- Carte Transaction : CPI 34022018000029707
- Date de délivrance : 04-06-2021
- Délivrée par : CCI de l'Hérault
- Caisse de garantie financière : GALLIAN
- N° de caisse de garantie : 150888j
- Adresse caisse de garantie : 89 Rue de la Boétie 75008
- Montant de la garantie financière : 120 000 €
- Nom du médiateur : ANM-CONSO
- Adresse du médiateur : 62 rue TIQUETONNE 75002 Paris
- Adresse du site : <http://www.anm-mediation.com/index.php>

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante

256 rue de Thor – 34 000 MONTPELLIER

Tel : 04.30.78.17.71 - Email : kwguyleneberge@kwfrance.com
http://www.berge-imm.com

SARL au capital de 100 000€ - Carte professionnelle délivrée par la CCI de Montpellier CPI
34022018000029707 SIRET 838 705 374 00018 - Code NAF 6831Z
Garantie Gallia 120 000€ sans détachement de fonds - TVA
INTRACOM : FR 57838785374.

BAREME OFFICIEL DES HONORAIRES KELLER WILLIAMS GUYLENE BERGE

Montants TTC (T.V.A. à 20%)

Tarif applicable à compter du 4 avril 2019

Les Honoraires TTC de transaction sont à la charge du vendeur.

| Prix de vente | Honoraires TTC (forfait) | Prix de vente | Honoraires TTC (forfait) |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Inférieur à 55 000 € | 4 500 € | de 285 001 € à 305 000 € | 16 500 € |
| de 55 001 € à 60 000 € | 5 000 € | de 305 001 € à 315 000 € | 17 000 € |
| de 60 001 € à 65 000 € | 5 500 € | de 315 001 € à 335 000 € | 17 500 € |
| de 65 001 € à 70 000 € | 6 000 € | de 335 001 € à 360 000 € | 19 000 € |
| de 70 001 € à 75 000 € | 6 500 € | de 360 001 € à 380 000 € | 20 000 € |
| de 75 001 € à 80 000 € | 7 000 € | de 380 001 € à 400 000 € | 22 000 € |
| de 80 001 € à 85 000 € | 7 500 € | de 400 001 € à 420 000 € | 23 000 € |
| de 85 001 € à 90 000 € | 8 000 € | de 420 001 € à 440 000 € | 23 500 € |
| de 90 001 € à 100 000 € | 8 500 € | de 440 001 € à 465 000 € | 24 000 € |
| de 100 001 € à 110 000 € | 9 000 € | de 465 001 € à 485 000 € | 25 000 € |
| de 110 001 € à 130 000 € | 9 300 € | de 485 001 € à 505 000 € | 26 000 € |
| de 130 001 € à 140 000 € | 9 600 € | de 505 001 € à 545 000 € | 27 000 € |
| de 140 001 € à 150 000 € | 9 800 € | de 545 001 € à 565 000 € | 28 000 € |
| de 150 001 € à 160 000 € | 10 000 € | de 565 001 € à 585 000 € | 28 500 € |
| de 160 001 € à 170 000 € | 11 000 € | de 585 001 € à 610 000 € | 29 000 € |
| de 170 001 € à 180 000 € | 11 500 € | de 610 001 € à 630 000 € | 29 500 € |
| de 180 001 € à 190 000 € | 12 000 € | de 630 001 € à 660 000 € | 30 000 € |
| de 190 001 € à 200 000 € | 12 500 € | de 660 001 € à 690 000 € | 31 500 € |
| de 200 001 € à 215 000 € | 14 000 € | de 690 001 € à 730 000 € | 33 000 € |
| de 215 001 € à 225 000 € | 14 700 € | de 730 001 € à 785 000 € | 35 000 € |
| de 225 001 € à 235 000 € | 15 300 € | de 785 001 € à 837 000 € | 37 000 € |
| de 235 001 € à 245 000 € | 15 400 € | de 837 001 € à 890 000 € | 40 000 € |
| de 245 001 € à 250 000 € | 15 500 € | de 890 001 € à 940 000 € | 42 500 € |
| de 255 001 € à 265 000 € | 15 600 € | de 940 001 € à 995 000 € | 45 000 € |
| de 265 001 € à 275 000 € | 15 700 € | de 995 001 € à 1 047 000 € | 47 000 € |
| de 275 001 € à 285 000 € | 15 800 € | Supérieur à 1 047 001 € | 5% |

Le prix indiqué correspond au « prix de vente » et inclut les honoraires. Les honoraires sont inclus dans nos prix affichés. Dans le cadre de la signature d'un mandat dit « Success » avec validation de la clause confiance : l'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisées par l'agent KW, dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème. L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 20% des honoraires affichés sur le présent barème. L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 30% des honoraires affichés sur le présent barème. Dans le cadre de la signature d'un mandat dit « Success » avec validation de la clause Fidélité : Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisées par le biais du groupe Keller Williams pour le compte d'un même client.