

## Mentions légales

### **KW VISION**

- Raison sociale : VISION MÉDITERRANÉE IMMOBILIER - ANTIBES
- Adresse siège social : 26 Boulevard Albert 1er - 6600 ANTIBES
- Siret : 45284206500024
- Délivrance Siret : ANTIBES
- Numéro TVA Intracommunautaire : FR79452842065
- Forme juridique : SARL
- Capital social : 120 000 €
- Assurance RCP : MMA
- Carte Transaction : CPI06052016000008530
- Date de délivrance : 2019-06-07
- Délivrée par : CCI Nice-Côte D'azur
- Caisse de garantie financière : GALLIAN
- N° de caisse de garantie : B01055386
- Adresse caisse de garantie : 89 Rue de la Boétie 75008
- Montant de la garantie financière : 120 000 €
- Nom du médiateur : ANM-CONSO
- Adresse du médiateur : 62 rue TIQUETONNE 75002 Paris
- Adresse du site : <https://anm-conso.com>

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante

**HONORAIRES DE TRANSACTION TTC EN VIGUEUR  
A COMPTER DU 01/01/2021**

Pour les biens d'une valeur de	: 0 €	à 50.000 euros	5000 euros
Pour les biens d'une valeur de	: 50.001 €	à 100.000 euros	7500 euros
Pour les biens d'une valeur supérieure	: à 100.000 euros		6%
Pour les terrains et les fonds de commerces			10%

Les honoraires d'agence sont à la charge du mandant

Le barème est applicable pour tout mandat de vente et tout mandat de recherche

« Dans le cadre de la signature d'un mandat dit SUCCESS avec validation de la clause confiance :

- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 20% des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 30% des honoraires affichés sur le présent barème.

Dans le cadre de la signature d'un mandat dit SUCCESS avec validation de la clause fidélité : Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais d'une Agence du Réseau Keller Williams pour le compte d'un même client.

Dans le cadre de la signature d'un mandat dit SUCCESS avec validation de la clause Win/Win : Les honoraires affichés sur le présent barème seront divisés par moitié, en cas de vente à un Acquéreur présenté par le Mandant, dans les conditions prévues par ledit Mandat SUCCESS ».

*« Dans le cadre de l'acquisition d'un bien neuf, les honoraires seront déterminés par le promoteur immobilier de l'opération »*

**KELLER WILLIAMS VISION**

26 boulevard Albert 1er

06600 ANTIBES

+33 (0) 4 93 74 10 32

SARL Vision Méditerranée Immobilier – Antibes au capital de 120.000 € RCS Antibes 452 842 065

Numéro de TVA FR 79 452 842 065 – Code NAF 6831Z

CPI 0605 2016 000 008 530 délivré par la CCI Nice Côte d'Azur Garantie financière Gallian

Transaction 120.000 € - Police numéro 153517 R

[www.vision.kwimmo.fr](http://www.vision.kwimmo.fr) et [www.kwfrance.com](http://www.kwfrance.com)