

Booster Immobilier

TEL : 05-19-76-01-45

TEL : 06-07-87-60-70

TEL : 06-06-94-97-29



BARÈME D'HONORAIRES

I) LOCATION

Honoraires de visite de locataires, constitution du dossier et rédaction du bail pour les locations soumis à la loi de 1989 et meublés [dans la limite de 8€ par m² de surface habitable conformément au décret du 1.8.2014 articles 1 et 2] à part égale entre bailleur et locataire	
Prix au m² TTC	Surface habitable
8 €	De 1 m ² à 20 m ²
5.30 €	De 21 m ² à 40 m ²
4.30 €	De 41 m ² à 70 m ²
3.80 €	De 71 m ² à 100 m ²
3.40 €	De 101 m ² à 120 m ²
3.20 €	Au-delà de 120 m ²
Honoraires d'état des lieux pour les locations soumis à la loi de 1989 et meublés [dans la limite de 3€ par m² de surface habitable conformément au décret du 1.8.2014 articles 1 et 2] à part égale entre bailleur et locataire	
Prix au m² TTC	Surface habitable
3 €	De 1 m ² à 20 m ²
2.40 €	De 21 m ² à 40 m ²
2 €	De 41 m ² à 70 m ²
1.90 €	De 71 m ² à 100 m ²
1.80 €	De 101 m ² à 120 m ²
1.60 €	Au-delà de 120 m ²

-Honoraire de location pour la rédaction du bail de Garage : 60€ TTC

II) GESTION LOCATIVE

Honoraires de 7.2 % TTC de toutes sommes encaissées (loyer, dépôt de garantie, charges, etc.)

III) ESTIMATION DE BIENS

Le montant maximum des honoraires est de 180 € TTC (TVA de 20% soit 150 € HT) à la charge du demandeur comprenant le déplacement, les documents, la rédaction etc.

Les honoraires sont indiqués T.T.C dont T.V.A à 20% à ce jour.

SARL M.T.A. / enseignement commerciale **Booster Immobilier**

54 Place de la Nation- 87500 Saint -Yrieix -la -Perche Tél : **05.19.76.01.45**

Adresse électronique : rdefienda@booster-immobilier.com

RCS LIMOGES n°530 504 075 – APE 6831Z

Cartes professionnelles T 368 et G134 délivrées par la préfecture de la Haute Vienne

Caisse de garantie S.O.C.A.F. Paris n°105708080 d'un montant de 110 000 € (X2)

Avec maniement de fonds

N° TVA intracommunautaire FR 63530504075



BARÈME D'HONORAIRES À la charge de l'acquéreur

Prix net vendeur	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF « BOOSTER »
Jusqu'à 59 999 €	10% minimum 1500 €	- 30 %
De 60 000 € à 74 999 €	9%	- 30 %
De 75 000 € à 89 999 €	8 %	- 30 %
De 90 000 € à 109 999 €	7 %	- 30 %
De 110 000 € à 149 000 €	6,5 %	- 30 %
De 150 000 € à 199 999 €	6 %	- 30 %
De 200 000 € à 299 999 €	5,5 %	- 30 %
A partir de 300 000 €	5 %	- 30 %

Pour les ventes de locaux d'habitation, industriels, commerciaux, fonds de commerce, cession de pas de porte et terrains de toute nature.

Les honoraires sont indiqués T.T.C dont T.V.A à 20% à ce jour

SARL M.T.A. / enseigne commerciale **Booster Immobilier**

54 Place de la Nation- 87500 Saint -Yrieix -la -Perche Tél : **05.19.76.01.45**

Booster Immobilier

TEL : 05-19-76-01-45

TEL : 06-07-87-60-70

TEL : 06-06-94-97-29

Adresse électronique : rdefienda@booster-immobilier.com

RCS LIMOGES n°530 504 075 – APE 6831Z

Carte professionnelle T 368 délivrée par la préfecture de la Haute Vienne

Caisse de garantie S.O.C.A.F. Paris n° 10 5708080 d'un montant de 110 000 €

Avec maniement de fonds

N° TVA intracommunautaire FR 63530504075

SARL M.T.A. / enseigne commerciale **Booster Immobilier**

54 Place de la Nation- 87500 Saint -Yrieix -la -Perche Tél : **05.19.76.01.45**

Adresse électronique : rdefienda@booster-immobilier.com

RCS LIMOGES n°530 504 075 – APE 6831Z

Cartes professionnelles T 368 et G134 délivrées par la préfecture de la Haute Vienne

Caisse de garantie S.O.C.A.F. Paris n°105708080 d'un montant de 110 000 € (X2)

Avec maniement de fonds

N° TVA intracommunautaire FR 63530504075