

HONORAIRES DE TRANSACTION
TVA INCLUSE (TVA applicable à ce jour : 20%)
VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER & RECHERCHE D'UN BIEN IMMOBILIER

➤ **Barème des honoraires de vente :**

Appartements & maisons :	Mandat Exclusif de Vente	Mandat Simple de Vente
- Transaction inférieure ou égale à 200 000 €	5 500 €	6 600 €
- Transaction entre 200 001 € et 300 000 €	8 750 €	10 500 €
- Transaction entre 300 001 € et 500 000 €	12 000 €	14 500 €
- Transaction entre 500 001 € et 750 000 €	15 500 €	18 500 €
- Transaction entre 750 001 € et 1 000 000 €	17 500 €	21 000 €
- Transaction entre 1 000 001 € et 1 500 000 €	20 000 €	24 000 €
- Transaction supérieure à 1 500 001 €	24 000 €	28 000 €

Remise exceptionnelle pour les copropriétaires des immeubles dont VPàt Immo est syndic et pour nos Clients Propriétaire Bailleur :

- 10% pour toute transaction inférieure ou égale à 500 000 €,
- 15% pour toute transaction supérieure à 500 001 €.

Services additionnels inclus dans le mandat exclusif de vente :

- Prise de photos par un photographe professionnel.

Services additionnels inclus dans le mandat exclusif de vente signé avec les copropriétaires dont VPàt Immo est syndic et avec nos Clients Propriétaire Bailleur :

- Mise en scène de votre appartement,
- Diagnostics pour vente réalisés gratuitement,
- Obtention du pré-état daté de la loi Alur et de l'état daté de l'article 20 sous 48 heures,
- Remise de 30% sur les honoraires du pré-état daté et de l'état daté.

Garages & Remises :	2 000 €	2 200 €
➤ Barème mandat de recherche pour tous biens	7 500 €	Non applicable