

HONORAIRES DE TRANSACTION  
TVA INCLUSE (TVA applicable à ce jour : 20%)  
VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER & RECHERCHE D'UN BIEN IMMOBILIER

➤ **Barème des honoraires de vente :**

<b>Appartements &amp; maisons :</b>	<b>Mandat Exclusif de Vente</b>	<b>Mandat Simple de Vente</b>
- Transaction inférieure ou égale à 200 000 €	5 500 €	6 600 €
- Transaction entre 200 001 € et 300 000 €	8 750 €	10 500 €
- Transaction entre 300 001 € et 500 000 €	12 000 €	14 500 €
- Transaction entre 500 001 € et 750 000 €	15 500 €	18 500 €
- Transaction entre 750 001 € et 1 000 000 €	17 500 €	21 000 €
- Transaction entre 1 000 001 € et 1 500 000 €	20 000 €	24 000 €
- Transaction supérieure à 1 500 001 €	24 000 €	28 000 €

**Remise exceptionnelle pour les copropriétaires des immeubles dont VPàt Immo est syndic et pour nos Clients Propriétaire Bailleur :**

- 10% pour toute transaction inférieure ou égale à 500 000 €,
- 15% pour toute transaction supérieure à 500 001 €.

**Services additionnels inclus dans le mandat exclusif de vente :**

- Prise de photos par un photographe professionnel.

**Services additionnels inclus dans le mandat exclusif de vente signé avec les copropriétaires dont VPàt Immo est syndic et avec nos Clients Propriétaire Bailleur :**

- Mise en scène de votre appartement,
- Diagnostics pour vente réalisés gratuitement,
- Obtention du pré-état daté de la loi Alur et de l'état daté de l'article 20 sous 48 heures,
- Remise de 30% sur les honoraires du pré-état daté et de l'état daté.

<b>Garages &amp; Remises :</b>	2 000 €	2 200 €
➤ <b>Barème mandat de recherche pour tous biens</b>	7 500 €	Non applicable