

BAREME TTC HONORAIRES @XELITE

Immobilier Traditionnel et Ancien

A l'exclusion du neuf (VEFA), Commerces et Immobilier d'entreprise
A la charge du vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

PRIX NET DE VENTE		TAUX
<	30 000 €	Forfait 4 000 €
30 001 €	100 000 €	Forfait 5 500 €
100 001 €	120 000 €	Forfait 6 000 €
120 001 €	300 000 €	5,5 %
300 001 €	380 000 €	4,70 %
>	380 001 €	4,50 %

Commerces

Cession de fonds de commerce, droit au bail et vente de locaux commerciaux.
Cession de parts sociales et cessions en procédures collectives.

PRIX NET DE VENTE	TAUX
<25000€	Forfait
25 001€ à 50 000€	13%
50 001 € à 100 000 €	10%
100 001 € à 200 000 €	9%
200 001 € à 300 000 €	8%
300 001 € à 500 000 €	7%
500 001 € à 800 000 €	6,5%
800 001 € à 1000 000 €	6%
200 001€ à 250 000€	5,5%

HT du prix
de vente

Etant précisé que les commissions ci-dessus doivent être appliquées dans une majorité des transactions, il est possible d'y déroger, uniquement à la baisse, pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (note de la DGCCRF suite à l'arrêt du 10/01/2017)

TRANSACTIONS Ancien Neuf Prestige commerce