

## **BAREME TTC HONORAIRES @XELITE**

**André MACHADO**

**Immobilier Traditionnel et Ancien**

A l'exclusion du neuf (VEFA), Commerces et Immobilier d'entreprise  
A la charge du vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

<b>PRIX NET DE VENTE</b>		<b>TAUX</b>
<	30 000 €	Forfait 4 000 €
30 001 €	50 000 €	Forfait 5 000 €
50 001 €	80 000 €	Forfait 6 000 €
80 001 €	100 000 €	Forfait 7 000 €
100 001 €	120 000 €	Forfait 8 000 €
120 001 €	140 000 €	Forfait 9 000 €
140 001 €	160 000 €	Forfait 10 000 €
160 001 €	180 000 €	Forfait 11 000 €
180 001 €	200 000 €	Forfait 12 000 €
200 001 €	250 000 €	Forfait 14 000 €
250 001 €	300 000 €	Forfait 16 000 €
300 001 €	400 000 €	6,5%
400 001 €	500 000 €	6%
500 001 €	800 000 €	5,5%
800001€	<	5 %

### **Commerces**

Cession de fonds de commerce, droit au bail et vente de locaux commerciaux.

Cession de parts sociales et cessions en procédures collectives.

<b>PRIX NET DE VENTE</b>	<b>TAUX</b>
<25000€	Forfait 3000€
25 001€ À 50 000€	13%
50 001 € à 100 000 €	10%
100 001 € à 200 000 €	9%
200 001 € à 300 000 €	8%
300 001 € à 500 000 €	7%
500 001 € à 800 000 €	6,5%
800 001 € à 1000 000 €	6%
200 001€ à 250 000€	5,5%

HT du prix de vente

Etant

précisé que les commissions ci-dessus doivent être appliquées dans une majorité des transactions, il est possible d'y déroger, uniquement à la baisse, pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (note de la DGCCRF suite à l'arrêt du 10/01/2017)

TRANSACTIONS Ancien Neuf Prestige commerce