

## **BAREME TTC HONORAIRES @XELITE**

### **Immobilier Traditionnel et Ancien**

A l'exclusion du neuf (VEFA), Commerces et Immobilier d'entreprise  
A la charge du vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

PRIX DE VENTE NET	TAUX
<25000 €	4000 €
20 000€ À 50 000€	5000
50 000 € à 100 000 €	7000
100 000 € à 200 000 €	7%
200 000 € à 400 000 €	6%
400 001 € à 1000 000 €	5%
+1000 000€	4%

HT du prix de vente

### **Commerces**

Cession de fonds de commerce, droit au bail et vente de locaux commerciaux.  
Cession de parts sociales et cessions en procédures collectives.

#### COMMERCE

PRIX DE VENTE NET		TAUX
< 25 000 €		4000 €
25 001 €	à 50 000 €	13,0%
50 001 €	à 100 000 €	10,0%
100 001 €	à 200 000 €	9,0%
200 001 €	à 300 000 €	8,0%
300 001 €	à 500 000 €	7,0%
500 001 €	à 800 000 €	6,5%
800 001 €	à 1 000 000 €	6,0%
	> 1 000 000 €	5,5%

HT du prix de vente

*Etant précisé que les commissions ci-dessus doivent être appliquées dans une majorité des transactions, il est possible d'y déroger, uniquement à la baisse, pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (note de la DGCCRF suite à l'arrêt du 10/01/2017)*

*Etant précisé que les commissions ci-dessus doivent être appliquées dans une majorité des transactions, il est possible d'y déroger, uniquement à la baisse, pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (note de la DGCCRF suite à l'arrêt du 10/01/2017)*

TRANSACTIONS Ancien Neuf Prestige commerce