

BAREME TTC HONORAIRES @XELITE

Immobilier Traditionnel et Ancien

A l'exclusion du neuf (VEFA), Commerces et Immobilier d'entreprise
A la charge du vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

PRIX NET DE VENTE		TAUX
<	20 000 €	Forfait 3 500 €
20 000 €	39 999 €	Forfait 4 000 €
40 000 €	54 999 €	Forfait 5 000 €
55 000 €	69 999 €	Forfait 6 000 €
70 000 €	92 999 €	Forfait 7 000 €
93 000 €	124 999 €	Forfait 8 000 €
125 000 €	144 999 €	Forfait 9 000 €
145 000 €	169 999 €	Forfait 9 500 €
170 000 €	189 999 €	Forfait 10 000 €
190 000 €	209 999 €	Forfait 11 000 €
210 000 €	234 999 €	Forfait 12 000 €
235 000 €	249 999 €	Forfait 13 000 €
250 000 €	279 999 €	Forfait 14 000 €
280 000 €	299 999 €	Forfait 15 000 €
300 000 €	324 999 €	Forfait 16 000 €
325 000 €	349 999 €	Forfait 17 000€
350 000 €	399 999 €	Forfait 18 000 €
400 000 €	449 999 €	Forfait 19 000 €
450 000 €	499 999 €	Forfait 20 000 €
>	500 000 €	4.7 %

Commerces

Cession de fonds de commerce, droit au bail et vente de locaux commerciaux.

Cession de parts sociales et cessions en procédures collectives.

PRIX NET DE VENTE	TAUX
<25000€	Forfait
25 001€ À 50 000€	13%
50 001 € à 100 000 €	10%
100 001 € à 200 000 €	9%
200 001 € à 300 000 €	8%
300 001 € à 500 000 €	7%
500 001 € à 800 000 €	6,5%
800 001 € à 1000 000 €	6%
200 001€ à 250 000€	5,5%

HT du prix de vente

Etant précisé que les commissions ci-dessus doivent être appliquées dans une majorité des transactions, il est possible d'y déroger, uniquement à la baisse, pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (note de la DGCCRF suite à l'arrêt du 10/01/2017)

TRANSACTIONS Ancien Neuf Prestige commerce