



Barème d'honoraires de négociation TTC - v3.1

- **Vente d'immeuble à usage d'habitation (hors VEFA, Terrains, et Immobilier d'entreprises) :**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR	HONORAIRES € TTC	PRIX DE VENTES NET VENDEUR	HONORAIRES € TTC
Jusqu' à 60000€	6000 (5000 HT)	De 300001€ à 400000€	14000 (11667 HT)
De 60001€ à 100000€	7000 (5833 HT)	De 400001€ à 500000€	18000 (15000 HT)
De 100001€ à 140000€	7000 (5833 HT)	De 500001€ à 700000€	20000 (16667 HT)
De 140001€ à 170000€	8000 (6667 HT)	De 700001€ à 900000€	25000 (20833 HT)
De 170001€ à 200000€	9000 (7500 HT)	De 900001€ à 1200000€	30000 (25000 HT)
De 200001€ à 240000€	10000 (8333 HT)	De 1200001€ à 1499999€	40000 (33333 HT)
De 240001€ à 300000€	12000 (10000 HT)	A partir de 1500000€	3%

- **Transaction de fonds de commerce, locaux, murs commerciaux/professionnels :**

10% TTC du prix net vendeur avec un minimum de 6000 euros TTC

- **Commercialisation de programmes neufs :**

6% TTC du prix exprimé avec un minimum de 6000 euros TTC

- **Vente de terrains :**

10% TTC du prix net vendeur avec un minimum de 5000 euros TTC

- **Location immobilière (les honoraires sont répartis entre le bailleur et le locataire)**

Deux mois de loyer hors charges payés par moitié par le propriétaire et par le locataire

- **Location commerciale :**

3 mois de loyer hors charges à la charge du preneur

Klicc est une enseigne de la société Klicc Immobilier sarl au capital de 10000 euros. RCS Le havre 794 174 482 – siège social 1 rue Jules Crochemore 76540 Valmont. Carte Professionnelle CPI 76042016000006753 délivrée par la préfecture de la Seine Maritime. Caisse de garantie financière SOCAF pour 110000 euros. RCP SOCAF. Klicc a déclaré sur l'honneur ne percevoir aucun fonds, en dehors des honoraires de négociation. Les dépôts de garantie sont versés par le client sur le compte séquestre du notaire rédacteur.