



## BAREME HONORAIRES

### IMMOBILIER TRADITIONNEL ANCIEN

Yann WEGERHOFF

*Honoraires payables à la conclusion du contrat (Montants honoraires plafonnés\*)*

#### HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

PRIX DE VENTE NET	POURCENTAGE D'HONORAIRES
DE 1€ A 100 001€	Forfait de 7500€
DE 100 001€ A 150 000€	6%
DE 150 001€ A 250 000€	5%
DE 250 001€ A 500 000€	4%
AU DESSUS DE 600 000€	3.5%

Cas d'inter-cabinet : Nos honoraires ne dépasseront pas la valeur de 50% des honoraires de transactions négociés sur le mandat de vente établi entre le mandant (vendeur de l'immeuble) et le mandataire (l'agence immobilière) tiers à notre société et avec lequel nous avons contracté une délégation de mandat de vente.

Nota: L'agent commercial mandataire du réseau SEXTANT FRANCE n'est pas habilité à rédiger un avant contrat ou un compromis de vente. De tels documents engageant les parties peuvent être rédigés par un notaire, un huissier ou un avocat. Nos honoraires sont dus à la réalisation de l'acte authentique de vente et directement payés par le donneur d'ordre ou le Mandant prévu au contrat de mandat ou sur l'avant-contrat contre remise d'une facture d'honoraires dûment libellée au débiteur. Le réseau SEXTANT FRANCE ne perçoit aucun fond, titre, effet ou valeur de la part de ses clients à la réservation. Nos tarifs sont rédigés toutes taxes comprises (TVA ou taxe en vigueur inclus).

Sextant France

SARL au capital de 10 000 €. R.C.S Paris n° 522 780 014, Code APE : 6831Z

N° de TVA intracommunautaire : FR16522780014.

Siège social: Sextant France, 1 rue de Stockholm - 75008 PARIS - France

Carte professionnelle Transaction sur immeuble et fonds de commerce N° T13639 délivrée par la Préfecture de Paris.

Absence de garantie financière, aucun maniement de fonds.

RCP: QBE Insurance Limited n° 66512-286, Etoile Saint-Honoré, 21 rue Balzac 75406 Paris Cedex 08



## **CESSION DE COMMERCES ET/OU ENTREPRISES DROIT AU BAIL, LOCAUX COMMERCIAUX**

*Honoraires payables à la conclusion du contrat  
(Montants honoraires plafonnés\*)*

### **HONORAIRES DE TRANSACTION HT**

- Sur la part du prix de 0 à 300 000 euros, nos honoraires sont de 7% HT
- Au-delà, 3% HT
- Facturation minimale : 5 000 euros HT

Sextant France

SARL au capital de 10 000 €. R.C.S Paris n° 522 780 014, Code APE : 6831Z

N° de TVA intracommunautaire : FR16522780014.

Siège social: Sextant France, 1 rue de Stockholm - 75008 PARIS - France

Carte professionnelle Transaction sur immeuble et fonds de commerce N° T13639 délivrée par la Préfecture de Paris.

Absence de garantie financière, aucun maniement de fonds.

RCP: QBE Insurance Limited n° 66512-286, Etoile Saint-Honoré, 21 rue Balzac 75406 Paris Cedex 08