

NAOS immobilier est un réseau d'agents mandataires indépendants présents sur l'ensemble du territoire français. Chaque agent commercial mandataire fixe son barème pour son secteur géographique.

TRANSACTION ANCIEN

Honoraires à la charge du mandat (mandat de vente ou mandat de recherche)

Prix net vendeur	Honoraires
De 1 à 20 000 €	1 000 € TTC
De 20 001 € à 50 000 €	1 500 € TTC
De 50 001 € à 100 000 €	3 000 € TTC
De 100 001 € à 150 000 €	4 500 € TTC
De 150 001 € à 200 000 €	6 000 € TTC
De 200 001 € à 250 000 €	7 500 € TTC
De 250 001 € à 300 000 €	9 000 € TTC
De 300 001 € à 400 000 €	12 000 € TTC
Au-delà de 400 000 €	3 % TTC du prix net vendeur

Dans le cadre d'une délégation de mandat consentie par un autre professionnel de l'immobilier le barème applicable est celui du titulaire du mandat ou celui du promoteur (VEFA-VIR).

LOCATION de logement

	Honoraires à la charge du bailleur	Honoraires à la charge du preneur
Visite du preneur, constitution de dossier, état des lieux et bail	8€ /m ² de surface habitable	8€ / m ² de surface habitable

Nos honoraires sont payés directement par la personne prévue au mandat, contre remise d'une facture, et sont dus sans délai une fois l'opération constatée par acte authentique ou signature de bail.

Les honoraires sont versés à Naos Immobilier qui en rétrocède une partie au mandataire.