

BAREME DES HONORAIRES*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Nadia TOURET

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Acquéreur / Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

jusqu'à 19 999 € : forfait 2 000 €	de 320 000 à 349 999 € : 14 500 €
de 20 000 € à 39 999 € : 3 000 €	de 350 000 à 379 999 € : 15 500 €
de 40 000 € à 59 999 € : 4 000 €	de 380 000 à 409 999 € : 16 000 €
de 60 000 € à 79 999 € : 6 000 €	de 410 000 à 439 999 € : 18 000 €
de 80 000 € à 99 999 € : 6 500 €	de 440 000 à 469 999 € : 20 000 €
de 100 000 € à 119 999 € : 7 000 €	de 470 000 à 499 999 € : 22 000 €
de 120 000 € à 139 999 € : 7 500 €	
de 140 000 € à 159 999 € : 8 000 €	De 500 000 à 649 999 € : 5%
de 160 000 € à 179 999 € : 9 000 €	De 650 000 à 899 999 € : 4%
de 180 000 € à 199 999 € : 9 500 €	De 900 000 à 1 500 000 € : 3%
de 200 000 € à 229 999 € : 10 500 €	
de 230 000 € à 259 999 € : 11 000 €	
de 260 000 € à 289 999 € : 11 500 €	
de 290 000 € à 319 999 € : 12 000 €	

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 50 000 € : 4 000 € HT
50 001 à 500 000 € : 8 % HT
500 001 à 1 000 000 € : 7 % HT
Au-dessus de 1 000 001 € : 6 % HT

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000 € : 5.99 % HT (minimum de 5 000 € HT)
500 001 à 1 000 000 € : 4.99 % HT
Au-dessus de 1 000 001 € : 3.99 % HT

Cession de bail :

Honoraires **HT : 10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT : 9 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT
(Rédaction du bail par un notaire ou un avocat)

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT : de 3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

Immobilier à usage agricole

Vente de biens à usage agricole :

Honoraires **HT** à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT : 6 %** (si le vendeur est assujéti à la MSA)

Location : bail rural

Honoraires **HT** à la charge du bailleur : **8 %** sur 12 mois de loyer
(Rédaction du bail par le notaire)

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 01/08/2018