



## BAREME DES HONORAIRES MAXIMUM / TRANSACTIONS IMMOBILIERES



**Les Honoraires de transaction sont TTC et à la charge du vendeur**

PRIX DE VENTE < ou = 76 000 €	COMMISSION FORFAITAIRE DE 6 500 € AU MAXIMUM	
76 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 107 500 €	COMMISSION FORFAITAIRE DE 8 000 € AU MAXIMUM	
107 500 € < PRIX DE VENTE < ou = 128 000 €	COMMISSION FORFAITAIRE DE 8 500 € AU MAXIMUM	
<b>PRIX DE VENTE SUPERIEUR A 128 000 €</b>		
	<i>TAUX MOYEN</i>	
128 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 149 000 €	6,45%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 9 000 € AU MAXIMUM
149 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 169 500 €	6,27%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 10 000 € AU MAXIMUM
169 500 € < PRIX DE VENTE < ou = 200 000 €	6,22%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 11 500 € AU MAXIMUM
200 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 232 000 €	5,78%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 12 500 € AU MAXIMUM
232 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 263 000 €	5,45%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 13 500 € AU MAXIMUM
263 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 294 000 €	5,20%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 14 500 € AU MAXIMUM
294 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 315 000 €	5,41%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 16 500 € AU MAXIMUM
315 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 366 000 €	5,13%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 17 500 € AU MAXIMUM
366 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 417 000 €	4,85%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 19 000 € AU MAXIMUM
417 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 520 000 €	5,12%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 24 000 € AU MAXIMUM
520 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 630 000 €	5,21%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 30 000 € AU MAXIMUM
630 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 735 000 €	5,12%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 35 000 € AU MAXIMUM
735 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 840 000 €	5,00%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 40 000 € AU MAXIMUM
840 000 € < PRIX DE VENTE < ou = 1 000 000 €	5,43%	COMMISSION FORFAITAIRE DE 50 000 € AU MAXIMUM
Au-delà de 1 000 000 € , taux de 5,5%	5,25%	

**Les Honoraires de transaction TTC sont à la charge du vendeur**

### BAREME DES HONORAIRES / RECHERCHE ET GESTION LOCATIVE

GESTION LOCATIVE	8 % TTC (X) LOYERS (Ch.Loc.Comprises) QUITTANCES
RECHERCHE LOCATAIRES	. Honoraires de recherche de locataires à la charge du bailleur : 250 € .Visite - Constitution du dossier - Rédaction Bail ( 8€ / M <sup>2</sup> ). Etat des Lieux (3€ / M <sup>2</sup> ) - 50% à la charge du bailleur - 50% à la charge du locataire