


Les Professionnels de l'Immobilier Associés - Sarl au capital de 7 500 euros – 503018111 RCS PERPIGNAN – Siège social : 4 rue Saint Jean – 66 000 PERPIGNAN – Carte N°= 66-01-2015-000001191 du 16/10/2015 -T-G délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie des Pyrénées Orientales - Garantie Financière : CEGC – 16 Rue Hoche – 92 919 La Défense Cedex

<b>BAREME DES HONORAIRES / TRANSACTIONS IMMOBILIERES</b>		
		
<b>Les Honoraires de transaction sont TTC et à la charge du vendeur</b>		
<b>PRIX DE VENTE &lt; ou = 76 000 €</b>		<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 6 000 € INCLUSE</b>
<b>76 000 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 107 500 €</b>		<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 7 500 € INCLUSE</b>
<b>107 500 € &lt; PRIX DE VENTE &lt; ou = 128 000 €</b>		<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 8 000 € INCLUSE</b>
<b>PRIX DE VENTE FAI (frais d'agence inclus TTC ) SUPERIEUR A 128 000 €</b>		
	<b>TAUX MOYEN</b>	
<b>128 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 149 000 €</b>	<b>6,43%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 9 000 € INCLUSE</b>
<b>149 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 169 500 €</b>	<b>5,95%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 9 500 € INCLUSE</b>
<b>169 500 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 200 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 10 000 € INCLUSE</b>
<b>200 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 232 000 €</b>	<b>5,45%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 12 000 € INCLUSE</b>
<b>232 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 263 000 €</b>	<b>5,20%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 13 000 € INCLUSE</b>
<b>263 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 294 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 14 000 € INCLUSE</b>
<b>294 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 315 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 15 000 € INCLUSE</b>
<b>315 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 366 000 €</b>	<b>5,33%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 16 000 € INCLUSE</b>
<b>366 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 417 000 €</b>	<b>4,25%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 17 000 € INCLUSE</b>
<b>417 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 520 000 €</b>	<b>4%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 20 000 € INCLUSE</b>
<b>520 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 630 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 30 000 € INCLUSE</b>
<b>630 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 735 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 35 000 € INCLUSE</b>
<b>735 000 € &lt; PRIX DE VENTE FAI &lt; ou = 840 000 €</b>	<b>5%</b>	<b>COMMISSION FORFAITAIRE DE 40 000 € INCLUSE</b>
<b>Les Honoraires de transaction TTC sont à la charge du vendeur</b>		
<b>BAREME DES HONORAIRES / RECHERCHE ET GESTION LOCATIVE</b>		
<b>GESTION LOCATIVE</b>	<b>7% TTC (X) LOYERS (Ch.Loc.Comprises) QUITTANCES</b>	
<b>RECHERCHE LOCATAIRES</b>	<b>. Honoraires de recherche de locataires à la charge du bailleur : 250€ .Visite - Constitution du dossier - Rédaction Bail ( 8€ / M<sup>2</sup> ). Etat des Lieux (3€ / M<sup>2</sup>) - 50% à la charge du bailleur - 50% à la charge du locataire</b>	

Grille tarifaire applicable à compter du 01/8/2017