

BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION IMMOBILIER D'HABITATION AU 09/02/2022

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC⁽¹⁾

Prix de vente				Honoraires forfaitaires TTC				Prix de vente				Honoraires forfaitaires TTC			
Jusqu'à 29 999 €				3 500 €				De 240 000 € à 249 999 €				16 000 €			
De	30 000 €	à	49 999 €	4 000 €				De	250 000 €	à	259 999 €	16 500 €			
De	50 000 €	à	59 999 €	5 000 €				De	260 000 €	à	269 999 €	17 000 €			
De	60 000 €	à	69 999 €	6 000 €				De	270 000 €	à	279 999 €	17 500 €			
De	70 000 €	à	79 999 €	7 000 €				De	280 000 €	à	289 999 €	18 000 €			
De	80 000 €	à	89 999 €	8 000 €				De	290 000 €	à	299 999 €	18 500 €			
De	90 000 €	à	99 999 €	8 500 €				De	300 000 €	à	309 999 €	19 000 €			
De	100 000 €	à	109 999 €	9 000 €				De	310 000 €	à	319 999 €	19 500 €			
De	110 000 €	à	119 999 €	9 500 €				De	320 000 €	à	329 999 €	20 000 €			
De	120 000 €	à	129 999 €	10 000 €				De	330 000 €	à	339 999 €	20 500 €			
De	130 000 €	à	139 999 €	10 500 €				De	340 000 €	à	349 999 €	21 000 €			
De	140 000 €	à	149 999 €	11 000 €				De	350 000 €	à	359 999 €	21 500 €			
De	150 000 €	à	159 999 €	11 500 €				De	360 000 €	à	369 999 €	22 000 €			
De	160 000 €	à	169 999 €	12 000 €				De	370 000 €	à	379 999 €	22 500 €			
De	170 000 €	à	179 999 €	12 500 €				De	380 000 €	à	389 999 €	23 000 €			
De	180 000 €	à	189 999 €	13 000 €				De	390 000 €	à	399 999 €	23 500 €			
De	190 000 €	à	199 999 €	13 500 €				De	400 000 €	à	449 999 €	24 000 €			
De	200 000 €	à	209 999 €	14 000 €				De	450 000 €	à	499 999 €	24 500 €			
De	210 000 €	à	219 999 €	14 500 €				Au-delà de 500.000 €				5 %			
De	220 000 €	à	229 999 €	15 000 €											
De	230 000 €	à	239 999 €	15 500 €											

Sauf convention contraire expresse entre les parties (indiquée au mandat de vente) les honoraires sont à la charge du Vendeur (Mandant).

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Dans le cadre des mandats de commercialisation ou des délégations de ces mandats concernant les terrains en lotissement, les programmes neufs, le barème applicable est déterminé par le promoteur en charge du programme concerné.

HONORAIRES D'ÉVALUATION* TTC ⁽¹⁾

Biens simples :

Valeur vénale	300 €
Valeur locative	150 €

Biens complexes : plusieurs bâtiments

Valeur vénale	500 €
Valeur locative	250 €

Biens multiples :

Prix x Nombres de biens

*Nos estimations sont offertes pour tout mandat de vente ou de location confié à l'agence

(1) TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.



BARÈME DES HONORAIRES IMMOBILIER COMMERCIAL - PROFESSIONNEL - INDUSTRIEL AU 13/01/2020

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC ⁽¹⁾

Prix de vente	Pourcentage d'honoraires TTC ⁽¹⁾	Forfait minimum TTC ⁽¹⁾
De 0 à 250.000 €	12 %	<i>Forfait minimum de 4.000 €</i>
De 250.001 à 500.000 €	8.4 %	
Au-dessus de 500.001 €	6 %	

Sauf convention contraire expresse entre les parties (indiquée au mandat de vente) les honoraires sont à la charge du Vendeur (Mandant).

HONORAIRES DE LOCATION TTC ⁽¹⁾

Honoraires d'entremise et de négociation :

Un mois de loyer toutes taxes comprises / hors charges à la charge du Bailleur.

Un mois de loyer toutes taxes comprises / hors charges à la charge du Preneur.

Honoraires de rédaction du bail :

Un mois de loyer toutes taxes comprises / hors charges à la charge du Preneur.

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Devis sur demande.

HONORAIRES D'ÉVALUATION* TTC⁽¹⁾

Biens simples :

Valeur vénale 300 € TTC

Valeur locative 150 € TTC

Biens complexes : plusieurs bâtiments

Valeur vénale 500 € TTC

Valeur locative 250 € TTC

Biens multiples

Prix x Nombres de biens

*Nos estimations sont offertes pour tout mandat de vente ou de location confié à l'agence

(1) TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.