

AGENCE *M*onroy

v VENTES v LOCATIONS v GESTION v SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

HONORAIRES T.T.C (TVA A 20 % AU 01/01/2018)

VENTES D'IMMEUBLES : MINIMUM 2 500 EUROS

Jusqu'à	90.000 euros	8 %
	120 000 euros	7 %
	150.000 euros	6 %
	300 000 euros	5 %
Au delà de	500 000 euros	3 %

À la charge de l'acquéreur

ESTIMATIONS DE BIENS :

- Gratuite pour une mise en vente,
- **90 euros TTC** pour succession, expertise.

SYNDIC DE COPROPRIETE :

- Honoraire minimum par lot et par an : **150 Euros**
- Honoraire minimum pour une copropriété : **2.000 Euros**
- Frais de gestion minimum par lot et par an : **30 Euros**
- Frais de mutation suite à vente : **303 Euros**
- Suivi des travaux **3%** sur le montant total HT du poste travaux
- Vacation honaire prestations particulières : **101 Euros**
- **Forfait « LOI ALUR » 97 euros TTC**

LOCATIONS :

A la charge du locataire :

- Saisonniers : semaine **29%**, quinzaine **29%**, mois **25%**
- A bail : encaissement **10%** des loyers,

A la charge du locataire et du bailleur

- Frais de bail : **8 €/m²**

