



ARRETE DU 26 JANVIER 2022

Honoraires de transaction TTC :

<u>Prix Hors Honoraires</u>	<u>Honoraires Agence TTC maximum</u>
Jusqu'à 29.999 € :	forfait 3.000 €
De 30.000 à 69.999 € :	10%
De 70.000 à 139.999 € :	forfait 7.000 €
De 140.000 à 284.999 € :	5 %
De 285.000 à 800.000 € :	4 %
Au dessus de 800.000 € :	3,5 %

Du prix de vente à la charge de l'acquéreur ou selon les prévisions du mandat.

Honoraires de location :

Deux mois de loyers hors charges. Honoraires partagés par moitié entre le locataire et le propriétaire conformément aux dispositions de la Loi du 6 juillet 1989. Quotepart honoraires à la charge du locataire plafonnée à 13€/m2 en zone tendue et 11 €/m2 en zone non tendue.

Ces prix s'entendent TVA incluse au taux en vigueur de 20,00%

Cabinet GUÉMENE VIEILLEVIGNE - SARL au capital de 5.000,00 € - RCS NANTES 851 020 479 - N°TVA Intracommunautaire : FR12851020479
Cartes Professionnelles Transaction n° CPI 4401 2019 000 043 146 délivrées par la CCI de Nantes-Saint Nazaire
Caisse de Garantie GALIAN – Contrat n° B91039110 – 89 rue la Boétie - 75008 PARIS
Responsabilité Civile Professionnelle MMA Entreprise – Police n°120 137 405 – 14 Bd Marie et Alexandre Oyon – 72030 LE MANS Cédex 9

Vieillevigne, le 15 Décembre 2022