

Honoraires de vente

Prix net vendeur	Montant honoraires TTC
De 0 à 50 000€	5 000€
De 50 000 à 70 000€	6 000€
De 70 000 à 90 000€	7 500€
De 90 000 à 100 000€	8 500€
De 100 000 à 150 000€	11 000€
De 150 000 à 200 000€	12 000€
De 200 000 à 250 000€	13 500€
De 250 000 à 300 000€	15 000€
De 300 000 à 350 000€	17 000€
De 350 000 à 400 000€	20 000€
De 400 000€ à 500 000€	25 000€
Plus de 500 000€	5%

Honoraires administration de biens

Nature de la prestation	Montant honoraires TTC
Visites, constitution de dossier et rédaction d'actes	6% du loyer annuel (hors charges) + forfait de 105€ à la charge du locataire dans la limite de 8€ / m ² de surface habitable.
Visites, constitution de dossier et rédaction d'actes	6% du loyer annuel hors charges + forfait de 105€ à la charge du propriétaire.
Prestation et réalisation de l'état des lieux d'entrée	3€ par m ² de surface habitable partagé par moitié entre propriétaire et locataire.
Etats préparatoires revenus fonciers	Forfait 120€ - option
Frais de quittancement	3€ par mois et par lot à la charge du bailleur.
Honoraires de gestion locative	8,4% par mois sur les sommes encaissées à la charge du bailleur.
Gestion des travaux	12% du montant des factures à la charge du bailleur.
Représentation aux assemblées générales de copropriétaires	Forfait 156€ - option
Frais d'avenant	90€
Gestion mise en service énergie (électricité ou gaz ou eau)	60€
Réalisation diagnostic ERP	15€

Enlèvement d'encombrants

Nature de la prestation	Montant honoraires TTC
Enlèvement (frais de déchetterie et recyclage compris)	50€ TTC / m ³ (prix indicatif pouvant être majoré sur devis en fonction de la difficulté d'accessibilité et de la pénibilité)