

• **VENTES IMMOBILIERES :**

Honoraires à la charge du vendeur, calculés sur le prix de vente initial :

| | |
|--------------------------|-------------|
| De 0 à 30 000 € | 2 000 € TTC |
| De 30 001 € à 100 000 € | 6 000 € TTC |
| De 100 001 à 350 000 € | 4,5 % |
| De 350 001 € à 500 000 € | 4 % |
| A partir de 500 001 € | 3.5 % |

Des honoraires réduits pourront s'appliquer en cas de vente en lots ou opérations commerciales.

- **GESTION LOCATIVE :** Nos honoraires sont fixés à 6 % HT soit 7,20 % TTC des sommes encaissées.

• **LOCATION DE LOCAL A USAGE D'HABITATION, OU A USAGE MIXTE, PROFESSIONNEL ET D'HABITATION, CONSTITUANT LA RESIDENCE PRINCIPALE DU PRENEUR :**

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail et honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée :

Un mois et demi de loyer charges comprises, dans la limite de 15 € TTC/m² pour les zones très tendues, 13 € TTC/m² pour les zones tendues et 11 € TTC/m² pour le reste du territoire (dont 3 € TTC /m² pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée) payable à part égale (50 % locataire, 50 % propriétaire).

- **LOCATION DE LOCAL A USAGE PROFESSIONNEL :** 1 mois de loyer charges comprises.

• **MANDAT D'ACHETER, DE RECHERCHE :**

Honoraires à la charge de l'acquéreur :

| | |
|--------------------------|-------------|
| De 0 à 30 000 € | 2 000 € TTC |
| De 30 001 € à 100 000 € | 6 000 € TTC |
| De 100 001 à 350 000 € | 4,5 % |
| De 350 001 € à 500 000 € | 4 % |
| A partir de 500 001 € | 3.5 % |

- **AVIS DE VALEUR ECRIT :** **OFFERT** dans le cadre d'une mise en vente Facturé 120 € TTC, à la charge du demandeur, dans les autres cas (succession, rachat de parts etc..)

Les pourcentages s'entendent TTC sur le prix initial de mise en vente (20 %)