

## **IMMOBILIER D'HABITATION**

**concerne Appartement, Maison, Immeuble, Parking, Terrain à l'exclusion des contrats de commercialisation en VEFA**

*Nos tarifs sont rédigés en TTC, taux de TVA en vigueur applicable au lieu de situation du bien mis en vente.*

### ***Honoraires Charge Vendeur***

| <b>PRIX DE VENTE</b>     | <b>HONORAIRES</b>                     |
|--------------------------|---------------------------------------|
| de 1 € à 60 000 €        | <b>Montant forfaitaire de 6 000 €</b> |
| de 60 001 € à 120 000 €  | <b>8,00%</b>                          |
| de 120 001 € à 160 000 € | <b>6,00%</b>                          |
| de 160 001 € à 230 000 € | <b>5,00%</b>                          |
| de 230 001 € à 320 000 € | <b>4,50%</b>                          |
| de 320 001 € à 650 000 € | <b>4,00%</b>                          |
| + de 650 001 €           | <b>3,00%</b>                          |

## **LOCATION**

### **Honoraires partagés entre Locataire et Bailleur**

**Honoraires liés à l'organisation des visites et la constitution des dossiers partagés entre le Locataire et le Bailleur : **6%** du loyer annuel hors charges.**

*Règle de répartition des honoraires entre le Locataire et le Bailleur :*

- 1. La part des honoraires à la charge du Locataire est d'au maximum 50%*
- 2. Le montant des honoraires à la charge du Locataire est au maximum celui indiqué dans le tableau ci-dessous.*
- 3. Le montant des honoraires à la charge du Bailleur est la somme restante.*