

<p><b><u>TARIFS</u></b> <b><u>L'AGENCE</u></b> <b><u>VALAURY</u></b></p> <p><b><u>ANNEE 2024</u></b></p> <p><u>14.03.2024</u></p>	<p><b>SAS IMMOBILIER DU VALAURY</b></p> <p>Agence VALAURY (34560) POUSSAN – ZAE Les Clachs Avenue des Lauriers Tél : 06.24.27.40.09 – Courriel : <a href="mailto:anthony@agencevalaury.com">anthony@agencevalaury.com</a></p> <p>CPI : 3403 2020 000 044 866– CCI de HERAULT – SAS au capital de 2 000.00 € –</p> <p>RCS MONTPELLIER B 891 547 408– TVA INTRA : FR 29891547408</p>
---	--

## TRANSACTION

### VENTE OU RECHERCHE D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL, TERRAINS, LOCAUX COMMERCIAUX OU INDUSTRIELS, FONDS DE COMMERCE, DROIT AU BAIL.

#### 1.1 - Mandat de vente d'immeuble: honoraires à charge vendeur/ acquéreur, en sus du prix "net vendeur":

En cas de délégation (mandat détenu par une autre agence avec laquelle le Groupe GESIM travaille en collaboration), le barème applicable est celui du mandat principal

#### Barème forfaitaire pour la vente de lots secondaires (stationnement, grenier....) dont le prix de vente "net vendeur" est inférieur à 25 000.00 €

- jusqu'à 25 000.00 € : 2 500.00 € TTC

#### Barème au pourcentage pour les prix de vente "net vendeur" à partir de 25 000.00 €

- de 0.00 € à 49 999.00 € : 5 000 euros TTC )  
- de 50 000.00 € à 149 999.00 € : 7.5 % TTC  
- de 150 000.00 € à 199 999.00 € : 7.00 % TTC  
- de 200 000.00 € à 299 999.00 € : 6.50 % TTC  
- A compter de 300 000.00 € : 5.00 % TTC

#### 1.2 - Mandat de recherche d'immeuble : honoraires à charge de l'acquéreur, en sus du prix d'acquisition :

En cas de délégation (mandat détenu par une autre agence avec laquelle le Groupe GESIM travaille en collaboration), le barème applicable est celui du mandat principal.

#### Barème au pourcentage pour les prix de vente "net vendeur"

- de 0.00 € à 49 999.00 € : 5 000 euros TTC  
- de 50 000.00 € à 149 999.00 € : 7.00 % TTC  
- de 150 000.00 € à 199 999.00 € : 6.50 % TTC  
- de 200 000.00 € à 299 999.00 € : 6.00 % TTC  
- A compter de 300 000.00 € : 4.50 % TTC

## CONSEILS / AVIS DE VALEUR.

- Conseils : de 60 € à 200 € TTC l'heure, suivant le dossier.  
- Avis de valeur : 300 € TTC.

**Tous nos tarifs sont exprimés en TOUTES TAXES COMPRISES. Ils incluent donc la TVA au taux de 20.00 %**