



BAREME D'HONORAIRES

En vigueur à compter du 1^{ER} Juin 2023

TRANSACTION

- Murs, Immeuble, Foncier, Fonds de commerce, parts sociales de sociétés :

Prix de vente HT ou HD jusqu'à 500.000 € : 7 % HT du prix de vente à la charge de l'Acquéreur

Prix de vente HT ou HD entre 500.001 € et 1.500.000 € : 6 % HT du prix de vente à la charge de l'Acquéreur

Prix de vente HT ou HD au-delà de 1.500.001 € : 5 % du prix de vente HT à la charge de l'Acquéreur

- Cession de bail avec ou sans droit au d'entrée, Droit au bail, Droit d'entrée, Pas de porte, VEFA, etc... : Nous consulter (chaque mandat étant spécifique, les honoraires peuvent varier)

LOCATION

- Bail Commercial, professionnel, mixte, civil :

Jusqu'à 30 % HT du loyer annuel HT + TVA à la charge du Preneur

Jusqu'à 15 % HT du loyer annuel HT + TVA à la charge du Bailleur

- Bail dérogatoire, bail de courte durée, BEFA, droit d'entrée, droit au bail, etc... :

Nous consulter (chaque mandat étant spécifique, les honoraires peuvent varier)

La SAS AGENCE OT est titulaire de la carte professionnelle « **Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce** », sans détention de fonds, N°CPI 34022023000000011 délivrée par la CCI de l'Hérault. **A ce titre, elle ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de ses honoraires.**

La société dénommée AGENCE OT, Société par actions simplifiée, au capital de 1.000 €, dont le siège social est à CASTELNAU-LE-LEZ (34170) 650 chemin du sablassou, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de MONTPELLIER sous le numéro 948 902 861, représentée par son président, Mr THOULOZE Olivier,

Titulaire de la carte professionnelle n° 34022023000000011, mention « Transaction sur immeubles et fonds de commerce » délivrée par la CCI Hérault (MONTPELLIER), Garantie financière par la Caisse de Garantie de l'immobilier GALIAN - 89, rue de La Boétie. 75008 PARIS, pour un montant de 120.000€ pour la Transaction sur immeubles et fonds de commerce », non détention de fonds.