



## MVP > TRANSACTIONS

### BAREME D'HONORAIRES

*Les honoraires seront à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les termes du mandat.*

*Montant des honoraires TTC sur le prix de vente.*

*TVA au taux légal de 20%.*

#### **Transactions immobilières :**

**Maison, appartement, terrain, domaine agricole, vignes.**

De 0 € à 75.000€	8% sur le prix de vente avec <u>un forfait minimum de 4.500€</u>
De 75.001€ à 150.000€	7% sur le prix de vente
De 150.001€ à 200.000€	6% sur le prix de vente
De 200.001€ à 350.000€	5% sur le prix de vente
Au-delà de 350.001€	4% sur le prix de vente

#### **Détails de la prestation :**

- Prise de mandat et évaluation du bien
- Diffusion de l'annonce sur le site de l'agence et sur des plateformes
- Pose d'un panneau « A VENDRE » sur votre bien
- Photographie du bien
- Conseils sur la mise en vente
- Analyse juridique et fiscale de l'opération
- Recherche des acquéreurs
- Les visites du bien

- Constitution du dossier nécessaire à la rédaction du compromis
- Transmission du dossier au notaire
- Analyse de la capacité financière de l'acquéreur
- Assistance au rendez-vous de signature du compromis et de l'acte de vente chez le notaire.

**Transactions de fonds de commerce, locaux commerciaux**

*Les honoraires seront à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les termes du mandat.*

*Montant des honoraires TTC sur le prix de vente.*

*TVA au taux légal de 20%.*

De 0 € à 50.000 €	forfait de 2.500 €
Au de la de 50.001€	7% sur le prix de vente

Estimation de votre bien      80€  
(offert si mandat)