

### Honoraires transaction TTC - locaux à usage d'habitation

10% TTC	de 0 à ≤ 50.000 €
avec un forfait minimum de 1.500 €	
9% TTC	de 50.000 € à ≤ 70.000 €
8% TTC	de 70.001 € à ≤ 100.000 €
7% TTC	de 100.001 € à ≤ 150.000 €
6% TTC	de 150.001 € à ≤ 250.000 €
5% TTC	de 250.001 € à 1.500.000 €
Honoraires libres	> 1.500.000 €

### Honoraires vente terrains TTC

10% TTC	de 0 à 50.000 €
8% TTC	> 50.000 €

### Honoraires vente de Murs et Fonds de commerce - droit au bail - locaux professionnels TTC

10% TTC	de 0 à 100.000 €
8% TTC	> 100.000 €

### Conseils et expertises

- Missions d'estimation (simple avis de valeur) : 250 € TTC
- Expertises Immobilières : 450€ TTC

### Honoraires locations habitations TTC

#### Locataires

- Visites, constitution dossier, rédaction du bail : 10€ TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable
- Etat des lieux : 3,00 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable plafonnés à 8,40% TTC dont TVA 20% incluse du loyer annuel Charges Comprises.

#### Propriétaires

8,40% TTC dont TVA 20% incluse du loyer annuel Hors Charges incluant les frais locatifs (visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux) et frais de commercialisation.

### Honoraires locations locaux Commerciaux ou Professionnels

Locataires : 15% HT du loyer annuel Hors Charges – (TVA 20% en sus)

Propriétaires : 15% HT du loyer annuel Hors Charges – (TVA 20% en sus)

### Honoraires Gérance Immobilière

Logements type Studios-P1 : 8 % HT des encaissements soit 9,60 %TTC – (TVA 20%)

Tout logement autre que studios-P1 : 7 % HT des encaissements soit 8,40 % TTC – (TVA 20%)

Tarif dégressif et aménagé selon caractéristiques du dossier. Devis sur demande.

Assistance comptable, juridique, fiscale (aide à la déclaration des revenus fonciers)

Tarif à la vacation, 65 € TTC de l'heure.

Gestion technique : exécution des travaux d'entretien et menus réparations – inclus dans les honoraires gestion.

Gestion des travaux d'amélioration pour un montant supérieur à 3 000 € TTC – vacation 65 € TTC/heure

Participations aux Assemblées Générales sur demande - Tarif à la vacation, 50 € TTC de l'heure