

MARQUET IMMO

1 Place de la Font Neuve
34500 Béziers

04 67 31 56 13
06 84 51 75 78

contact@marquet-immo.com

www.marquet-immo.com



HONORAIRES TRANSACTIONS – LOCATIONS ESTIMATIONS

Ordonnance N°86-12243 du 1er Décembre 2016 relative à la liberté des prix et de la concurrence Journal Officiel du 9 Décembre 1986.
Le décret d'application de l'ordonnance N°86-1109 du 29 Décembre 1986 Journal Officiel du 30 Décembre 1986.
Arrêté du 29 Juin 1990 relatif à la publicité des prix pratiqués par des professionnels intervenants dans les transactions immobilières Journal Officiel du 3 Juillet 1990.

HONORAIRES DES TRANSACTIONS **à la charge du vendeur:**

Prix de vente affiché ou négocié	Forfait ou pourcentage TTC
0 à 50 000 €	4000 €
50 001 à 100 000 €	8%
100 001 à 250 000 €	7%
250 001 à 500 000 €	6%
500 001 à 700 000 €	5%
700 001 et plus	4%

HONORAIRES DES LOCATIONS

prestations de visite, constitution dossier et de rédaction de bail :
11 € TTC / m² pour le locataire et le propriétaire

prestation de réalisation de l'état des lieux d'entrée:
3 € TTC / m² pour le locataire et le propriétaire

Honoraires d'entremise et de négociation dus à la signature du présent bail:
20 € TTC uniquement à la charges du propriétaire

HONORAIRES DES ESTIMATIONS

Estimation avec documents écrits: 180 € TTC