



Honoraires transaction « Mat & Seb » :

Tranche de prix	Pourcentage
0 à 15 000 euros	1 500 euros
15 001 à 60 000 euros	10 %
60 001 à 120 000 euros	8 %
120 001 à 220 000 euros	7 %
220 001 à 500 000 euros	6 %
500 001 euros et plus	5 %

Tous nos honoraires sont TTC et appliqués sur le prix net vendeur.

Les honoraires sont soit à la charge de l'acquéreur soit du vendeur.

En cas de vente en inter-agence, le barème utilisé sera celui de l'agence détenant le mandat de vente

Honoraires de location « Mat & Seb » :

Honoraires bailleur :

- Honoraires d'entremise et de négociation dus à la signature du bail : 100,00 euros TTC.
- Honoraires prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail par m² : 10,00 euros TTC.
- Honoraires prestations de réalisation de l'état des lieux d'entrée par m² : 3,00 euros TTC.

Plafonnés à un mois de loyer charges comprises

Honoraires Locataire :

- Honoraires prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail par m² : 10,00 euros TTC.
- Honoraires prestations de réalisation de l'état des lieux d'entrée par m² : 3,00 euros TTC.

Plafonnés à un mois de loyer charges comprises

Honoraires de Gestion « Mat & Seb » :

Honoraires prestations de perception des loyers et versements reversés directement aux propriétaires, prise en charge des locataires, prise en main et suivi des éventuels travaux et sinistres, gestion de l'aspect comptable du bien : 7% HT des loyers quittancés.