

NOS HONORAIRES

VENTE

Type de mandat: **Tous types de mandat**

Le pourcentage des honoraires est calculé sur le prix de vente

Les tarifs sont ici exprimés toutes taxes comprises, taux TVA en vigueur 20.00 %.

Commission incompressible 3 000.00 € TTC

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, sauf stipulations contraires prévues au mandat.

< 50 000 €	•10%
50 000 € - 80 000 €	•9%
80 001 € - 110 000 €	•7%
110 001 € - 150 000 €	•6,5%
150 001 € - 300 000 €	•5%
300 001 € - 500 000 €	•4.5
> 500 000 €	•4%

LOCATION ET GESTION

HONORAIRES DE LOCATION D'UN BIEN

FRAIS DE VISITE, DE CONSTITUTION DE DOSSIER ET DE REDACTION DU CONTRAT DE LOCATION :

Zone très tendue :

- 12 € / m² de surface du bien loué, à la charge du locataire
- 12 € / m² de surface du bien loué, à la charge du propriétaire

Zone tendue :

- 10 € / m² de surface du bien loué, à la charge du locataire
- 10 € / m² de surface du bien loué, à la charge du propriétaire

Reste du territoire :

- 8 € / m² de surface du bien loué, à la charge du locataire
- 8 € / m² de surface du bien loué, à la charge du propriétaire

FRAIS D'ETAT DES LIEUX :

- 3 € / m² de la surface du bien loué, à la charge du locataire
- 3 € / m² de la surface du bien loué, à la charge du propriétaire

GESTION D'UN BIEN

HONORAIRES DE GESTION : 8 % des encaissements de loyer, charges comprises. (à la charge du propriétaire)

Les tarifs sont ici exprimés toutes taxes comprises