

## BAREME D'HONORAIRES

Sauf convention entre les parties, les honoraires s'entendent à la charge des vendeurs.

### Prix de vente

### Honoraires TTC

0 à 49 999€	15%
50 000€ à 99 999€	10%
100 000€ à 149 999€	8%
150 000€ à 199 999€	7%
200 000€ à 299 999€	6%
Supérieur à 300.000€	5%
Avis de valeur Gratuit en cas de mandat de vente.	180€

### **Détail des prestations incluent dans nos honoraires:**

- 1) Prise de mandat, conseils sur la mise en vente;
- 2) Vérification de tous les éléments nécessaires à la vente du bien (Diagnostics, ...);
- 3) Publicité sur tous les supports jugés utiles par l'agence;
- 4) Recherche des acquéreurs potentiels;
- 5) Faisabilité du projet dans la mesure des investigations autorisées par la loi;
- 6) Les visites du bien par les acquéreurs potentiels;
- 7) Les aides à la négociation et à l'ajustement du prix;
- 8) L'assistance à l'avant-contrat de vente;
- 9) Les vérifications des obligations de l'acquéreur et la validité des financements;
- 10) L'assistance à l'acte de vente authentique devant notaire.