

## BAREME HONORAIRES TRANSACTION / LOCATION / GESTION

### Honoraires TRANSACTION :

Prix de vente	Honoraires
jusqu'à 49 999,00 €	5 000,00 € TTC
de 50 000,00 € à 99 999,00 €	6 600,00 € TTC
de 100 000,00 € à 160 000,00 €	7 700,00 € TTC
au-dessus de 160 000,00 €	4,80 % TTC

### Honoraires GESTION LOCATIVE :

Nombre de bien	Honoraires de gestion	
pour 1 bien	7,50 % HT	9 % TTC
pour 2 biens	6,67 % HT	8 % TTC
pour + de 2 biens	5,83 % HT	7 % TTC
Honoraires calculés sur la base du loyer HC (hors charges)		

### Honoraires LOCATION à l'année (tarification 100% conforme à la loi ALUR) :

- à la charge du bailleur :
  - Entremise et négociation : **→→ OFFERT**
  - Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : **→→ 55 % TTC du loyer CC**
  - Réalisation de l'état des lieux : **→→ 20 % TTC du loyer CC**
- à la charge du locataire :
  - Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : **→→ 55 % TTC du loyer CC**
  - Réalisation de l'état des lieux : **→→ 20 % TTC du loyer CC**

### Autres Honoraires :

- évaluation / avis de valeur écrit vente : **→→ 96 € TTC**
- évaluation / avis de valeur écrit location : **→→ 96 € TTC**