

## Notre Barème d'Honoraires

Applicables aux mandats signés à partir du 25 Janvier 2023

### VENTE

Montant du Prix de vente net Vendeur	Forfait Honoraires TTC A la Charge de l'Acquéreur dans le cadre de la signature d'un mandat de vente simple	Forfait Honoraires TTC A la charge du Vendeur dans le cadre de la signature d'un mandat de vente exclusif
De 0 € À 29 999 €	3 500 €	3 220 €
30 000 €	4 500 €	4 140 €
De 45 000 € À 54 999 €	5 500 €	5 060 €
55 000 €	6 500 €	5 980 €
De 75 000 € À 84 999 €	7 000 €	6 440 €
85 000 €	7 500 €	6 900 €
De 105 000 € À 114 999 €	8 000 €	7 360 €
115 000 €	8 500 €	7 820 €
De 125 000 € À 154 999 €	9 000 €	8 280 €
155 000 €	9 500 €	8 740 €
De 165 000 € À 174 999 €	10 000 €	9 200 €
175 000 €	10 500 €	9 660 €
De 195 000 € À 214 999 €	11 000 €	10 120 €
215 000 €	11 500 €	10 580 €
De 225 000 € À 234 999 €	12 000 €	11 040 €
235 000 €	12 500 €	11 500 €
De 245 000 € À 254 999 €	13 000 €	11 960 €
255 000 €	13 500 €	12 420 €
De 265 000 € À 274 999 €	14 000 €	12 880 €
275 000 €	14 500 €	13 340 €
De 295 000 € À 324 999 €	15 000 €	13 800 €
325 000 €	15 500 €	14 260 €
De 345 000 € À 354 999 €	16 000 €	14 720 €
355 000 €	16 500 €	15 180 €
De 365 000 € À 374 999 €	17 000 €	15 640 €
375 000 €	17 500 €	16 100 €
De 385 000 € À 394 999 €	18 000 €	16 560 €
395 000 €	18 500 €	17 020 €
De 405 000 € À 414 999 €	19 000 €	17 480 €
415 000 €	Et au-delà	4,00 %

En cas de délégation de mandat, seul le barème de l'agence titulaire du mandat est applicable.

Prix maximum pratiqués.

### LOCATION

#### Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989

Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014

		Entremise	Offert
HONORAIRES PROPRIETAIRE	8% TTC du loyer HC annuel	Visite, dossier, rédaction Bail	5%
		Etat des Lieux	3%
		Visite, dossier, rédaction Bail	5%
HONORAIRES LOCATAIRE	8 % TTC du loyer HC annuel	Etat des Lieux	3%

#### Honoraires pour les baux Commerciaux

HONORAIRES PROPRIETAIRE	10% HT du loyer HC annuel	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail commercial, état des lieux
HONORAIRES LOCATAIRE	10 % HT du loyer HC annuel	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail commercial, état des lieux

### AVIS DE VALEUR

Avis de valeur Oral : Gratuit.

Avis de valeur écrit : 120 euros TTC (offert dans le cadre de la signature d'un mandat de vente).