

HONORAIRES DE TRANSACTION

Immobilier professionnel

(à la charge du mandant)

A compter du 01/10/2021

Valeur HT de cession				Honoraires HT	Honoraires TTC (*)
De	0	à	250 000 €	7,50%	9%
De	250 000 €	à	500 000 €	6,67%	8%
De	500 000 €	à	750 000 €	5,83%	7%
De	750 000 €	à	1 000 000 €	5,00%	6%
De	1 000 000 €	à	2 500 000 €	4,17%	5%
De	2 500 000 €	à	5 000 000 €	3,33%	4%
Au-delà de	5 000 000 €			2,50%	3%

(*) Taux de TVA de 20 % susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale

Base de calcul : prix de cession Hors Taxes des actifs mobiliers et immobiliers

Mode de calcul : total honoraires correspondant au cumul des % par tranche

Avis de valeur : sur devis

PRIMOTERA S.A.S, société par actions simplifiée au capital de 20.000 euros - RCS Albi n° 841091945

Carte professionnelle portant la mention « transactions sur immeubles et fonds de commerce »

N° CPI 81012018000036201 délivrée par la CCI du Tarn

GALIAN ASSURANCES, 89 rue la Boétie – 75008 PARIS

BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION IMMOBILIER D'HABITATION AU 01/01/2021 (*)

PRIX DE VENTE		PRIX DE VENTE		PRIX DE VENTE		PRIX DE VENTE		PRIX DE VENTE	
De	à	De	à	De	à	De	à	De	à
1 €	10 999 €	1 000 €	150 000 €	170 999 €	11 000 €	170 999 €	170 999 €	11 000 €	11 000 €
11 000 €	16 999 €	2 000 €	171 000 €	190 999 €	12 000 €	190 999 €	190 999 €	12 000 €	12 000 €
17 000 €	22 999 €	2 500 €	191 000 €	210 999 €	13 000 €	210 999 €	210 999 €	13 000 €	13 000 €
23 000 €	27 999 €	3 000 €	211 000 €	240 999 €	14 000 €	240 999 €	240 999 €	14 000 €	14 000 €
28 000 €	33 999 €	4 000 €	241 000 €	260 999 €	15 000 €	260 999 €	260 999 €	15 000 €	15 000 €
34 000 €	59 999 €	5 000 €	261 000 €	300 999 €	16 000 €	300 999 €	300 999 €	16 000 €	16 000 €
60 000 €	75 999 €	6 000 €	301 000 €	316 999 €	17 000 €	316 999 €	316 999 €	17 000 €	17 000 €
76 000 €	86 999 €	7 000 €	317 000 €	340 999 €	18 000 €	340 999 €	340 999 €	18 000 €	18 000 €
87 000 €	97 999 €	8 000 €	341 000 €	373 999 €	19 000 €	373 999 €	373 999 €	19 000 €	19 000 €
98 000 €	118 999 €	9 000 €	374 000 €	Plus	5,5 %	Plus	Plus	5,5 %	5,5 %
119 000 €	149 999 €	10 000 €							

Sauf convention contraire expresse entre les parties (Indiquée au mandat de vente) les honoraires sont à la charge du Vendeur (Mandant)

(*) Honoraires TTC – TVA au taux en vigueur de 20 % incluse