

### Honoraires de transaction

Jusqu'à 129 999 €	.....	Forfait de 9000€ TTC
De 130 000 € à 199 999€	.....	<b>7% TTC</b>
De 200 000€ à 399 999€	.....	<b>6,5% TTC</b>
De 400 000€ à 499 999€.	.....	<b>5,5% TTC</b>
A partir de 500 00€	.....	<b>5% TTC</b>

#### Honoraires maximum

*Mandat de recherche: honoraires à charge de l'acquéreur 5,5%*

*Mandat de vente: honoraires à charge du vendeur*

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

### Honoraires de Gestion

<b>Location meublée / non meublée</b>	<b>Honoraires TTC Bailleur</b>	<b>Honoraires TTC Locataire</b>
Entremise, négociation	1% du loyer annuel HC	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail *	6,5% du loyer annuel HC*	6,5% du loyer annuel HC*
Etat des lieux	3% du loyer annuel HC*	3% du loyer annuel HC*

Dans la limite du plafonnement de la loi ALUR\*


<b>Bail Commercial / Professionnel</b>	20%TTC du loyer annuel Frais d'état des lieux 3% du loyer annuel
--	--

À la charge du preneur

Brème des honoraires à compter du 12 octobre 2022

<b>Honoraires de gestion</b>	9,8% TTC
<b>Garantie loyer impayé*</b>	1,98% TTC Frais de contentieux et détermination immobilières calculés sur le loyer mensuel hors charge*

**Estimations:**  185€ TTC pour une habitation

 355€ TTC pour un local professionnel

**Conseils juridiques:**  70€ TTC/ heure