

Honoraires de l'agence TOULOUSE au 1^{er} Janvier 2019**LOCATIONS**

➤ **LOCATION HABITATION (T.T.C.) ou RENOUELEMENT, ETABLISSEMENT ACTES**

7,2 % du loyer annuel (hors charges)

ou 13€/m² en fonction de la surface de l'appartement (pour les locataires)

➤ **LOCAUX COMMERCIAUX, INDUSTRIELS & PROFESSIONNELS (T.T.C.)**

10% sur les loyers hors charges et H.T., de la première période triennale (+ honoraires éventuels sur droit au bail)

100% à la charge du preneur

➤ **PROFESSIONNEL ou COMMERCIAL**

30% du loyer annuel hors charges H.T. (minimum 800,00 €)

GESTIONS

| | CLASSIQUE | SÉRÉNITÉ | PRIVILÈGE |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Prestations | 6 % T.T.C. | 7,2 % T.T.C. | 9 % T.T.C. |
| Gestion courante | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Gestion contentieux | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Gestion G.L.I. | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Gestion des sinistres | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Gestion des travaux < 300 € | | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Gestion des charges syndics | | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Aide déclaration des revenus fonciers | | | <input checked="" type="checkbox"/> |

Prestations supplémentaires :

- représentations aux assemblées générales

TRANSACTIONS

➤ **HABITATION OU PROFESSIONNEL (T.T.C.) à la charge du « VENDEUR »**

. de 1 à 100 000 € (minimum 5500 €)

7 % T.T.C.

. de 100 001 € à 200 000 €

6 % T.T.C.

. de 200 001 € à 300 000 €

5,5 % T.T.C.

. de 300 001 € à 500 000 €

5 % T.T.C.

. de 500 001 € à 900 000 €

4,5 % T.T.C.

. + de 900 001 €

4 % T.T.C.

➤ **AUTRES** : Commerciales – Industrielles agricoles « à la charge du vendeur »

(terrains – fonds de commerce – droit au bail – industries – entrepôts – bureaux- exploitations rurales - parking)

10,00 % T.T.C. (avec minimum de 750,00 €) – Montants calculés sur le prix de cession TTC, hors droits au bail