HONORAIRES

Applicables pour les mandats signés à partir du 10/01/2023

Honoraires de vente :

PRIX DE VENTE	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
Moins de 79 000 €	5 000 € TTC	5 000 € TTC
De 80 000 € à 99 000 €	6 000 € TTC	6 000 € TTC
De 100 000 € à 170 000 €	7 000 € TTC	7 000 € TTC
De 171 000 € à 199 000 €	8 000 € TTC	8 000 € TTC
De 200 000 € à 299 000 €	4.5 % TTC	4,5 % TTC
De 300 000 € à 360 000 €	4 % TTC	4 % TTC
Au-delà de 361 000 €	3.5 % TTC	3,5 % TTC

Pour une vente de biens à des professionnels ⟶ Forfait 5% HT

Nos mandats exclusifs bénéficient de notre adhésion au Fichier AMEPI.

Honoraires de location :

	CHARGE BAILLEUR	CHARGE LOCATAIRE
Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art 5)		
Entremise et négociation	1% du loyer annuel HC	
Visite, Constitution du dossier locataire, Rédaction du bail	4% du loyer annuel HC	4% du loyer annuel HC
Établissement de l'État des lieux	2% du loyer annuel HC	2% du loyer annuel HC
Locaux commerciaux	1 mois de loyer HC	1 mois de loyer HC
Locaux professionnels	1 mois de loyer HC	1 mois de loyer HC

Hormis pour les biens donnés à la vente, se réserve le droit de facturer ce service à 150.00 € pour toutes autres demandes d'estimations.
Tous nos prix s'entendent T.T.C ; TVA au taux en vigueur de 20.00%

WARIMO SARL au capital de 1 000 €
Siège social et administratif : 34 Grand Rue 31410 LONGAGES
Agence : 34 Grand Rue 31410 LONGAGES
Tel : 05.61.90.75.20 ; Fax : 05.61.87.07.96 ; Email : agence@vouslogerimmo.com
RCS Toulouse N° 538 239 518
Carte Transaction délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie n°CPI31012018000033854
Caisse de Garantie GALIAN– 89, rue de la Boétie – 75008 PARIS