

**ACANTYS IMMOBILIER**

SAS au capital de 122.800 euros  
12 Avenue Prat Gimont - CS 83247 - 31130 BALMA  
440 309 821 RCS TOULOUSE

**Agence Toulouse-  
Centre**

**25 rue Ozenne  
31000 TOULOUSE**

**Tel : 05 61 73 03 64**

**Agence Sud-Est**

**22 Avenue de Gameville  
31650 ST ORENS DE  
GAMEVILLE**

**Tel : 05 61 00 60 80  
Fax : 05 62 24 42 65**

**GESTION IMMOBILIERE & SYNDIC DE COPROPRIETE – TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE  
COMMERCE**

Titulaire de la carte professionnelle n°T1870 G0509 délivrée par la Préfecture de la Haute-Garonne

Garantie financière délivrée par QBE Insurance – Cœur Défense Tour A – 110 Esplanade du  
Général de Gaulle – 92 931 LA DEFENSE Cedex

Liste des prestations et prix TTC :

**TRANSACTIONS**

En dessous de 200.000€

7% TTC  
(min 5000€)

En dessous de 400.000€

6% TTC

Au-dessus de 600.000€

5% TTC

**LOCATIONS**

Locaux d'habitation nus ou meublés ( soumis à la loi du 6/07/1989,art.5)

⇒ Entremise, visite, constitution du dossier, rédaction du bail

8.40% TTC  
Charge locataire +  
propriétaire

Locaux de droit commun

⇒ Négociation, état des lieux, rédaction de bail

8.40% TTC  
Charge locataire +  
propriétaire

Locaux commerciaux

⇒ Négociation, état des lieux, rédaction du bail

9% TTC  
Charge locataire

Locaux professionnels

⇒ Négociation, état des lieux, rédaction du bail

9% TTC  
Charge locataire

*Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.*