



Office IMMOBILIER GRENADE



2 Avenue Kennedy 31330 GRENADE

Tél : 05.34.27.90.91 Fax : 05.62.79.08.28

Site : www.office-immo-grenade.com

Email : transaction@office-immo-grenade.com

HONORAIRES DE TRANSACTION

A COMPTER DU 12/12/2017

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Jusqu' à 50 000 €	Forfait 4.000 €
De 50 001 à 100 000 €	Forfait 7.000 €
De 100 001 € à 130 000 €	Forfait 8.500 €
De 130 001 € à 190 000 €	Forfait 9.500 €
De 190 001 € à 230 000 €	6,00 %
De 230 001 € à 250 000 €	5,50 %
De 250 001 € à 290 000 €	5,00 %
De 290 001 € à 450 000 €	4,5 %
Au-delà de 451 000 €	4 %

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

* Taux de TVA en vigueur : 20 %



Office IMMOBILIER GRENADE



2 Avenue Kennedy 31330 GRENADE

Tél : 05.34.27.90.91

Site : www.office-immo-grenade.com

Email : location@office-immo-grenade.com

HONORAIRES LOCATIONS À USAGE D'HABITATION ZONE NON TENDUE

ENTREMISE ET NEGOCIATION : OFFERT		
Surface	Visite Constitution dossier Locataire Rédaction du Bail	Etat des lieux Entrée SH = surface habitable
SH ≤ 40 m ²	8 €/m²	3 €/m²
De 41 m ² à 60 m ²	7 €/m²	
De 61 m ² à 100 m ²	6 €/ m²	2 €/m²
De 101 m ² à 150 m ²	5 €/m²	
De 151 m ² à 200 m ²	4 €/m²	
SH > 200 m ²	3 €/m²	

Zone Tendue et Très Tendue :

Entremise et Négociation : 50 € TTC

Visite, constitution dossier locataire, rédaction du bail : + 50 € TTC.

AUTRES BAUX

Location de droit commun

Locaux commerciaux

Locaux professionnels

HONORAIRES CHARGE LOCATAIRE - 10% HT du loyer annuel hors charges

Taux de TVA en vigueur : 20 %

MISE A JOUR MAI 2022