



HONORAIRES MAXIMUMS TTC AGENCE C2i

au 1er Janvier 2024

G R O U P E

Grand Lyon

Honoraires charge vendeur, sauf mention contraire dans le mandat

VENTE

<u>Prix de vente</u>	<u>Montant</u>
0€- 29 999€	= 3 000€
30 000€-59 999€	= 5 000€
60 000€-79 999€	= 8 000€
80 000€-149 999€	= 9 000€
150 000€-199 999€	= 6%
200 000€-349 999€	= 5%
350 000€-499 999€	= 4,5%
500 000€-999 999€	= 4%
1 000 000€ et plus	= 3,5%

FONDS DE COMMERCE

<u>Prix de vente</u>	<u>Montant</u>
< 250 000€	= 10%
> 250 000€	= 8%

LOCATION

Locaux d'habitation

Honoraires d'entremise et de négociation :
20€

Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et rédaction du bail

Surface habitable de 0 à 50m2	10€ TTC/m2
Surface habitable de 50 à 80m2	8€ TTC/m2
Surface habitable de 80 à 120m2	6€ TTC/m2
Surface habitable plus de 120m2	4€ TTC/m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux 3€ TTC/m2

Locaux commerciaux / professionnels

1 mois de loyer hors charge pour le bailleur et le locataire

Forfait stationnements / garages

95€ TTC pour le bailleur et le locataire