



HONORAIRES MAXIMUM TTC AGENCE LYON SUD GROUPE C2I

G R O U P E

CASTEL Immobilier
LYON SUD

Vente

| Prix de vente | Montant |
|---------------------|---------|
| 0 à 29 999 € | 3000 € |
| 30 000 à 59 999€ | 5000 € |
| 69 000 à 79 999€ | 8000 € |
| 80 000 à 149 999 € | 9000 € |
| 150 000 à 199 999€ | 6% € |
| 200 000 à 349 999€ | 5% |
| 350 000 à 499 999€ | 4,5% |
| 500 000 à 999 999€ | 4% |
| Plus de 1 000 000 € | 3,5% |

Location

> Locaux habitation nus ou meublés

Locataire

-Visite, constitution du dossier, rédaction de bail: **10 € TTC/m2 habitable en zone tendue et 8€ TTC/m2 habitable en zone non tendue.**

-Etat des lieux vide ou meublé : **3€ TTC/m2 habitable**

Bailleur

-entremise et négociation: **offert**

-Visite, constitution du dossier, rédaction de bail: **10 € TTC/m2 habitable en zone tendue et 8€ TTC/m2 habitable en zone non tendue.**

-Etat des lieux vide ou meublé : **3€ TTC/m2 habitable**

> Locaux professionnels et commerciaux

-15% du loyer annuel HT pour le bailleur et le locataire

Gestion

> **gestion locative: 7% TTC** de toutes les sommes encaissées

> **option garantie loyer impayé GLI: 2,5% TTC**