

***HONORAIRES DE TRANSACTION 2017**

De	1525 €	à	20 000 €	2000 €	TTC
De	20 001 €	à	50 000 €	10 %	TTC
De	50 001 €	à	80 000 €	9%	TTC
De	80 001 €	à	120 000 €	8%	TTC
De	120 001 €	à	150 000 €	7%	TTC
De	150 001 €	à	300 000 €	6%	TTC
De	300 001 €	et	plus	5%	TTC

**BATIMENTS INDUSTRIELS OU COMMERCIAUX
DOMAINES AGRICOLES OU FORESTIERS**

10% TTC

**FONDS DE COMMERCE
CESSION DE DROIT AU BAIL**

10% TTC

ESTIMATION FORFAIT 150€ TTC SOIT 125 € HT SELON TVA EN VIGUEUR.

***LES HONORAIRES SONT A LA CHARGE DU VENDEUR**

A compter du 15 septembre 2014, nos honoraires sont à la charge du vendeur.

N° CARTE PROFESSIONNELLE 1163 T 10 PREFECTURE DU GARD 06/07/2010

Siège social : 74-76 avenue Georges POMPIDOU – 30900 NIMES

Tel : 04.66.05.59.89 – Fax : 04.66.05.59.90 – Email : immobilier@tourdiat.com

Carte professionnelle transaction n°1163T10 délivrée par la préfecture du Gard

Garanties financières accordées par la Caisse de Garantie de l'Immobilier GALIAN 8 rue de la Boétie 75008 Paris - Contrat n°42484D

SARL au capital de 8000 € - RCS Nîmes 2010 B 01253 – SIRET 523 270 726 00012 – APE 6831Z

HONORAIRES DE LOCATION LOI ALUR 2017

Les honoraires, ci-dessous inscrits, représentent la part de chacune des parties (locataires/propriétaires) :

Surface du logement En m² habitable	Honoraires de location En euros/m² (1)	Honoraires Etat des lieux d'entrée En euros/m² (2)
Inférieur à 30m²	8.00	3.00
De 31 m² à 55 m²	7.00	3.00
De 56 m² à 100 m²	6.00	3.00
Supérieur à 100m²	5.00	3.00

Barème prévu par la loi ALUR :

- (1) Le plafond mentionné au I de l'article 1er de la loi du 6 juillet 1989 et portant sur les prestations de visite du preneur, de constitution de dossier et de rédaction de bail est égal à 8.00 €/m²
- (2) Le plafond mentionné au troisième alinéa du I de l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 susvisée et portant sur la prestation de réalisation de l'état des lieux est égal à 3.00 €/m²

N° CARTE PROFESSIONNELLE 1163 T 10 PREFECTURE DU GARD 06/07/2010

Siège social : 74-76 avenue Georges POMPIDOU – 30900 NIMES

Tel : 04.66.05.59.89 – Fax : 04.66.05.59.90 – Email : immobilier@tourdiat.com

Carte professionnelle transaction n°1163T10 délivrée par la préfecture du Gard

Garanties financières accordées par la Caisse de Garantie de l'Immobilier GALIAN 8 rue de la Boétie 75008 Paris - Contrat n°42484D

SARL au capital de 8000 € - RCS Nîmes 2010 B 01253 – SIRET 523 270 726 00012 – APE 6831Z